

13/10/2025



Tribunale di Napoli Nord

Terza Sezione Civile

Liquidazione Giudiziale [REDACTED] n. 62/2025

Giudice Delegato: Dott. Giovanni Di Giorgio

Curatore: Prof. Avv. Vincenzo M. Cesàro

Ill.mo Giudice Delegato,

il sottoscritto Curatore

P R E M E S S O C H E

- nel Programma di Liquidazione il sottoscritto ha proposto la cessione in blocco dell'azienda della società sottoposta a liquidazione giudiziale, svolgente l'attività di laboratorio di Analisi Cliniche, costituita dai seguenti beni e rapporti contrattuali:

1) Beni inventariati costituiti da una scrivania di legno, un mobiletto di legno, un armadio di legno, un piano di alluminio, n. 5 frigoriferi di cui n. 2 non funzionanti e n. 3 funzionanti, un bancone, una libreria bassa, n. 3 divanetti, n. 2 poltrone per i prelievi, un monitor L.G., un computer Philips, una TV 32 pollici Samsung, n. 2 microscopi, 2 stampanti, un POS, una cappa aspirante, n. 9 poltrone, n. 4 estintori, un computer ASUS, n. 3 bidoni per la raccolta indifferenziata e un termostato;

2) Rapporti di lavoro dipendente in corso;

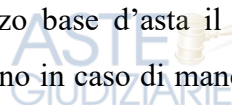
[REDACTED]

luglio 2022;

4) Contratti di locazione immobiliare;

5) Contratti di fornitura del servizio idrico e dell'energia elettrica.

Per la cessione dell'azienda il sottoscritto ha proposto di effettuare una procedura competitiva ponendo quale prezzo base d'asta il valore di stima dell'azienda, con n. 3 ribassi del 25% ciascuno in caso di mancanza di offerte, pubblicando l'avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito di Aste Giudiziarie almeno 30 giorni prima della data della vendita.





Il sottoscritto ha proposto altresì che in caso di aggiudicazione, l'atto di vendita dovrà essere stipulato entro 30 giorni presso un notaio designato dalla curatela con spese, imposte ed oneri a carico dell'acquirente.

Ha inoltre previsto che le ulteriori condizioni della vendita sarebbero state meglio specificate nell'avviso di vendita.

Ai fini della cessione dell'azienda è stato conferito incarico al dott. Massimo Palumbo di procedere alla valutazione del laboratorio.

Il dott. Palumbo ha redatto ed inviato alla procedura la perizia di stima in allegato alla presente, nella quale il valore complessivo dell'azienda del Laboratorio di Analisi Cliniche risulta essere pari ad euro 712.225,00.

In data 8 agosto 2025 il G.D. dott.ssa Magliulo, in sostituzione del giudice titolare, ha approvato il programma di liquidazione nelle sue linee generali, riservando al Giudice delegato della procedura l'autorizzazione degli atti ad esso conformi alla presentazione della relativa istanza.

Tanto premesso, visto l'art. 213 n. 7 CCII per il quale il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato, vista la mancata costituzione del Comitato dei Creditori, il sottoscritto

C H I E D E

settecentododicimila/00) mediante procedura competitiva di vendita telematica asincrona, come da bozza dell'avviso di vendita che si allega alla presente.

Si allega:

- Programma di liquidazione e relativo provvedimento di approvazione;
- Perizia di stima del valore dell'azienda;
- Bozza avviso di vendita.

Con osservanza.

Napoli, 9 ottobre 2025

Il Curatore

Prof. Avv. Vincenzo M. Cesàro

