

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

Liquidazione Giudiziale [redacted] (n. R. LG 13/2026)

Ill.mo dott. Giovanni Di Giorgio in funzione di Giudice Delegato

L'avv. Bruno Campione, nella qualità di curatore della liquidazione giudiziale indicata in epigrafe, espone quanto segue.

I. In data 26.01.2026 lo scrivente ha proceduto alle operazioni di accesso, apposizione dei sigilli e inventario dei beni riconducibili alla società in liquidazione giudiziale. In tale occasione è stata accertata la proprietà in capo alla società in liquidazione giudiziale del furgone marca Nissan, modello Primastar, targato DH646KK, come da verbale che si allega (**all.1**).

Lo scrivente curatore, pertanto, provvedeva alla trascrizione della sentenza di apertura della liquidazione giudiziale presso l'Ufficio ACI-PRA competente, al fine di rendere opponibile ai terzi il vincolo sul suddetto veicolo.

Si è proceduto, quindi, ad effettuare un'indagine di mercato mediante consultazione dei listini dell'usato pubblicati dai principali siti e riviste di settore, dalla quale è emerso, per veicoli simili, un valore commerciale medio pari a circa € 4.062,50 (**all.2**).

Occorre precisare che il furgone in oggetto è stato immatricolato per la prima volta nel 2007 e risulta aver percorso complessivamente 343.782 km; inoltre, come si evince dai rilievi fotografici acquisiti dalla curatela (**all.3**), lo stato di conservazione e manutenzione del veicolo non appare ottimale, circostanza che incide negativamente sul valore effettivo dello stesso, ragion per cui si ritiene congruo ridurre il valore di mercato ad € 3.500,00.



II. Il bene in questione, per sua natura, è soggetto a un fisiologico deprezzamento nel tempo, con conseguente pregiudizio per la massa dei creditori in caso di ritardo nella liquidazione. Per tale ragione, visto l'art. 213, comma 6, CCII, appare opportuno procedere senza indugio alla sua vendita, al fine di conseguire il miglior soddisfacimento possibile dei creditori della procedura, senza attendere l'approvazione del programma di liquidazione.

Si precisa che la vendita del cespite verrà espletata mediante procedura competitiva ex art. 216 CCII, con raccolta di offerte irrevocabili di acquisto in busta chiusa entro un termine prefissato e successiva eventuale gara tra gli offerenti in caso di pluralità di offerte valide, secondo le seguenti modalità: **(i)** il prezzo base d'asta verrà determinato in € 4.062,50, con offerta minima pari a € 3.500,00 e rilanci minimi pari a € 200,00; **(ii)** le offerte dovranno essere corredate da cauzione pari al 10% del prezzo offerto e contenere l'indicazione del termine di pagamento del saldo, stabilito in ogni caso entro e non oltre 20 giorni dall'eventuale aggiudicazione; **(iii)** in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua si procederà all'immediata aggiudicazione; diversamente, si darà corso a gara informale tra gli offerenti, con aggiudicazione al miglior offerente; **(iv)** la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, senza garanzia alcuna per vizi o difformità, con ogni onere, anche relativo al trasferimento della proprietà e alle formalità presso il Pubblico Registro Automobilistico, posto a carico dell'aggiudicatario; **(v)** il saldo del prezzo dovrà essere versato nel termine perentorio sopra indicato, con previsione, in caso di inadempimento, della decadenza dall'aggiudicazione e della perdita della cauzione versata, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno; **(vi)** l'avviso di vendita, unitamente ai rilievi fotografici e al provvedimento autorizzativo, verrà pubblicato sul "Portale delle Vendite Pubbliche" del Ministero della Giustizia e



sul sito www.astegiudiziarie.it almeno trenta giorni prima della data fissata per la vendita.

Si rappresenta, inoltre, che la curatela è allo stato priva di liquidità, non risultando disponibilità di cassa idonee a far fronte alle spese della procedura.

Tutto ciò premesso, lo scrivente Curatore

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia:

-- autorizzare la Curatela a procedere alla vendita del furgone marca Nissan, modello Primastar, targato DH646KK, mediante procedura competitiva ai sensi degli artt. 213, comma 6, e 216 CCII, indicando quale prezzo base d'asta € 4.062,50 e offerta minima pari a € 3.500,00, come risultante dalle indagini di settore effettuate dallo scrivente curatore;

-- dichiarare, con proprio provvedimento, l'insufficienza di fondi della procedura, al fine di consentirne l'ammissione al gratuito patrocinio ex art. 144 D.P.R. 115/2002, con conseguente prenotazione a debito delle spese necessarie alla procedura.

Con osservanza.

Aversa, 29 aprile 2026

Il Curatore

Avv. Bruno Campione

Allegati come descritti.

