



## TRIBUNALE DI NAPOLI NORD



### FALLIMENTO N. 81/2016 SCIMAR SAS di Sciarra Ernesto

**G.D. Dr. Luciano Ferrara**

**Curatore Dr. Livinio Giardino**

#### Richiesta fissazione nuova vendita



Il sottoscritto Dr. Livinio Giardino, curatore della procedura in epigrafe,



premessò



- che l'ultimo bene da realizzare nell'attivo fallimentare è l'unità immobiliare sito nel Comune di Calvizzano (NA) al Viale Nenni n. 22 "Parco delle Mimose", già località "Masseria Fiorillo" identificato al Catasto Urbano di Caserta al Foglio 2, particella 524, sub. 52, partita 1233. Ultimo prezzo a base d'asta di 13.387,50 (tredicimilatrecentoottantasette/50). Offerta minima €10.040,62 (diecimilaquaranta/62);
- che in data 21/02/2023 si è tenuta l'ultima udienza per la vendita del suddetto bene risultando aggiudicatario il Sig. Montuori Luca al prezzo di € 19.600,00;
- che l'aggiudicatario provvisorio non ha corrisposto il saldo del prezzo di aggiudicazione, decadendo di fatto dall'aggiudicazione.



Per tutto quanto premesso, lo scrivente curatore, nel precisare che il suddetto immobile è libero da persone e nella piena disponibilità della curatela,





chiede 

alla S.V. Ill.ma di fissare la data per l'udienza per la vendita con autorizzazione al prezzo fissato per l'ultima asta, con le medesime modalità pubblicistiche precedenti.



Aversa, li 04.02.2025

Con Osservanza  
Il Curatore  
Dr. Livinio Giardino

