

Visto,
si proceda ad un ulteriore tentativo di vendita, relazionando all'esito. Si comunichi.

26/03/2024

AVV. FORTUNATO ANNUNZIATA

Via F. Crispi, n. 62 – 80121 Napoli

Tel: 081/5518210 – 081/5521400Fax: 081/5424497**TRIBUNALE DI NAPOLI NORD****III SEZIONE CIVILE - ESPROPRI IMMOBILIARI****G.E. DOTT.SSA LOJODICE****R.G.E. N. 53/2020****RELAZIONE N. 4 DEL DELEGATO CONGIUNTA CON IL CUSTODE**

Il sottoscritto **Avv. Fortunato Annunziata** (C.F. NNNFTN85T03F839W), quale professionista delegato alla vendita, nominato giusta ordinanza di delega *ex art. 591 bis* c.p.c. resa il 10-11.04.2022 dal G.E. Dott.ssa Lojodice, nella Procedura esecutiva immobiliare pendente dinanzi al Tribunale di Napoli Nord, III sezione civile - esecuzioni immobiliari, recante R.G.E. n. 53/2020, promossa [REDACTED] difesa come in atti, in danno del debitore esecutato [REDACTED] e difeso come in atti, con la presente

ESPONE**I. Descrizione dei Lotti nn.ri 1 e 2 in vendita.**

1) **LOTTO N. 1 - Piena ed intera proprietà di abitazione di tipo civile sita in Casapesenna (CE), al Corso Europa nn.ri 29, 31 e 33 - piano primo** - unità immobiliare al primo piano, posta all'interno di un fabbricato costituito da 2 piani fuori terra oltre interrato, sito in Casapesenna (CE), al Corso Europa, nn.ri 29, 31 e 33, costituita da 9,5 catastali e, precisamente, da una ampia zona giorno, ben rifinita, prospiciente il Corso Europa, ed ampio terrazzo sovrastante la corte al piano terra sul lato Est, sono presenti, ed una zona notte, caratterizzata da circa 3 camere da letto oltre due locali di sgombero. Complessivamente sono presenti n. 4 bagni ed altri locali accessori. L'immobile ricade in zona centrale del Comune di Casapesenna ove sono presenti tutti i servizi generali. Il