

Liquidazione Giudiziale RG N. 117/2023

**OGGETTO: Istanza di autorizzazione alla vendita competitiva dell'immobile acquisito nella procedura ed all'utilizzo della piattaforma telematica Aste Giudiziarie In Linea S.p.A.**

All'Ill.mo Giudice Delegato Dr.ssa Francesca Reale

Il sottoscritto dott. Oreste Di Tullio con studio in Napoli alla via Tito Livio n. 3 nominato Curatore della procedura indicata in epigrafe con sentenza n. 164 pubblicata il 28 novembre 2023

**Premesso**

- che all'attivo della procedura è stato acquisito il seguente immobile intestato al socio accomandatario e precisamente:

- ✓ quota di 1/1 di bene immobile in Casavatore (NA) in Viale Michelangelo n. 54, censito nel Catasto dei fabbricati del comune di Casavatore al foglio 4, p.lla 319, sub 16, cl. 5, vani 6,5, cat. A/2;

- che il medesimo immobile è stato valutato dall'architetto Bruno Silvestro;

- che il primo esperimento di vendita tenuto in data 05/02/2025 è andato deserto e che, pertanto, occorre effettuare un secondo esperimento di vendita;

- che lo scrivente depositava istanza per essere autorizzato ad effettuare il tentativo di vendita con riduzione del 20% del prezzo stimato e, all'uopo, veniva autorizzato dalla S.V. con provvedimento del 12/05/2026;

- che nel programma di liquidazione approvato dalla S.V. Ill.ma si disponeva di voler procedere alla vendita degli immobili descritti in narrativa tramite procedura competitiva e con le modalità previste dall'art. 216 comma 2 CCEI;

Via Tito Livio n. 3 - 80122 Napoli - Tel. 081/5751434

mail: oditullio@odcec.napoli.it pec: oreste.ditullio@odcecnapoli.it 1



tanto premesso lo scrivente

CHIEDE

che la S.V. Voglia autorizzare la vendita competitiva come da avviso che si allega e nel contempo autorizzare l'utilizzo della piattaforma Aste Giudiziarie In Linea S.p.A..

Con osservanza

Napoli, 20 maggio 2026

Il Curatore

(Dr. Oreste Di Tullio)

documento sottoscritto con firma digitale

**Allegati:**

- **Avviso di vendita**

Firmato Da: DI TULLIO ORESTE Emesso Da: Namrita CA Firma Quaificata Serial #: 48a4db2868d7bffe0