

ASTE
GIUDIZIARIE®

Studio Esposito & Partners

GIOVANNI ESPOSITO
DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE



TRIBUNALE DI NAPOLI -V SEZIONE CIVILE

PROCEDURA ESECUTIVA N° 6350-23

Giudice dell'Esecuzione: **Dott.ssa Federica D'Auria**

Custode ed esperto stimatore: **Dott. Giovanni Esposito**

Creditore procedente: [REDACTED]

Contro [REDACTED]

* * * * *

ISTANZA INTEGRAZIONE DELEGA

Premesso che il sottoscritto dott. Giovanni Esposito, è stato nominato custode ed esperto stimatore delle quote di proprietà del debitore [REDACTED], in particolare della quota di partecipazione pignorata pari al 6,82% del capitale sociale di € 272.900,00 della società Tahiti Administration service s.r.l. con sede in Napoli (Na), Corso Umberto I n. 365 CAP 80138, REA NA-604275 CF e P.IVA 03477791218.

Atteso che, con provvedimento del 17/09/25 notificato in data 25/09/25, il sottoscritto veniva nominato commissionario, e che nel provvedimento di delega il GE disponeva:

- a pag. 5 "...l'indicazione del prezzo offerto, che non può essere inferiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita, a pena di inammissibilità, nonché del termine per il versamento medesimo, in ogni caso non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione..." ma a pag. 10 "...il saldo prezzo dovrà essere versato entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione diventa definitiva..."
- a pag. 7 "...l'importo della cauzione sia versato esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura..."
- a pag. 11 "...riceverà il prezzo di aggiudicazione o di assegnazione e delle spese e lo verserà su libretto di deposito bancario vincolato alla procedura, presso l'Agenzia Intesa Sanpaolo - Centro Direzionale Napoli..."

Il sottoscritto commissionario,

sottopone alla S.V.

- di correggere il termine per il versamento del saldo prezzo indicato alla pagina 10 della delega in giorni 60 coerentemente con quanto indicato alla pagina 5,
- di autorizzare che l'importo della cauzione sia versato esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente bancario del gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A, visto che, per motivi di efficienza e di economicità converrebbe sottoporre la rilevazione delle cauzioni al gestore da lei designato,
- ai fini del versamento del prezzo ricavato dalla vendita e delle spese, di autorizzare l'apertura di conti bancari presso la filiale Intesa Sanpaolo Agenzia n. 39 del Tribunale di Napoli, ovvero la Banca Nazionale del Lavoro Spa Direzione territoriale Corporate Sud via Toledo n. 126 Napoli, in quanto presso la filiale Intesa Sanpaolo Agenzia n. 39 Tribunale di Napoli, all'attualità non viene più attuata l'apertura dei libretti di risparmio per le procedure esecutive come richiesto in delega.

Con osservanza.

Pomigliano D'Arco, 26 settembre 2025

Il Commissionario

Dott. Giovanni Esposito

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®