



ASTE GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE ORDINARIO DI NAPOLI
V SEZIONE CIVILE

Il Giudice dell'esecuzione,
letti gli atti del procedimento **RGE n. 5/2023**,
vista la nota depositata in data 14.04.2025 dal professionista delegato alla vendita;

visto il verbale di vendita dal quale risulta che l'immobile pignorato (lotto unico) è stato
aggiudicato per il prezzo di euro 36.000,00 a ,
residente in codice fiscale

;
vista la dichiarazione del professionista delegato, il quale attesta che l'aggiudicatario non
ha provveduto nel termine di legge al versamento del residuo prezzo;
letti gli artt. 574, 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

P.Q.M.

dichiara decaduto dall'acquisto del bene immobile di cui al lotto unico oggetto
dell'aggiudicazione;

dichiara, altresì, perduta la cauzione già depositata che sarà considerata parte integrante dell'attivo
della presente procedura, ex art. 509 c.p.c., con conservazione nel libretto bancario della procedura
(salva e impregiudicata la condanna al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587 c.p.c.);

dispone che il professionista delegato provveda all'espletamento di un nuovo esperimento di
vendita alle medesime condizioni e modalità dell'ultimo incanto;
si comunichi.

NAPOLI, 29.04.2025

Il Giudice dell'esecuzione
dott. ssa Maria Luisa Buono