



ASTE
GIUDIZIARIE

Ministero delle Imprese e del Made in Italy

ASTE
GIUDIZIARIE

DIPARTIMENTO PER I SERVIZI INTERNI, FINANZIARI, TERRITORIALI E DI VIGILANZA

DIREZIONE GENERALE SERVIZI DI VIGILANZA

DIVISIONE IV – LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA DEGLI ENTI COOPERATIVI

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

Al Commissario liquidatore

Avv. Giovanni Cinque

Pec: soccoopfibilca@pec.it

ASTE
GIUDIZIARIE

Oggetto: Soc. Coop. “**FIBI**” in liquidazione coatta amministrativa ex art. 2545-terdecies c.c., con sede in Traversolo (PR) – Autorizzazione primo tentativo di vendita credito con offerta – Rif. Prot. n. 13886 del 22.01.2026.

ASTE
GIUDIZIARIE

L'AUTORITA' DI VIGILANZA

VISTA l'istanza in oggetto, comprensiva di una proposta d'acquisto, diretta ad ottenere l'autorizzazione alla cessione pro soluto del credito della Procedura identificato in istanza;

PREMESSO che la Procedura vanta nei confronti della “Ferrarini Spa” sottoposta a Concordato preventivo n. 03/2020 – Tribunale di Reggio Emilia, per l'importo di Euro 287.092,09 al lordo dell'imposta, così come indicato nella precisazione del credito dell'11.04.2019 in atti del Concordato;

PRESO ATTO che, in data 15.01.2026, è pervenuta offerta di acquisto pro-soluto del credito da parte *Omissis* per euro 233.000,00, pari all'81% del valore del credito;

LETTO il parere di congruità dell'offerta pervenuta rilasciato dal Dott. *Omissis*, il quale specifica che: *“la cessione mette al sicuro la liquidazione da qualsivoglia modifica futura del piano concordatario, inoltre, svincolando il commissario dall'evoluzione temporale dello stesso piano concordatario già omologato. Pertanto il sottoscritto riterrebbe detta cessione eliminare al 100% l'alea del pagamento da parte del Concordato*

Divisione IV – Liquidazione coatta amministrativa degli enti cooperativi

Viale America 201 – 00144 Roma

dgv.div04@pec.mimit.gov.it

Dirigente: Walter Spinapolice

Coordinatore: Maria Giada Dalleo

Referente: Davide Prenna

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ferrarini Spa. Inoltre, qualora il piano subisse una futura modifica, ciò non andrebbe a detrimento della Procedura ricadendo, invece, sulla cessionaria.”;

RITENUTO comunque opportuno verificare se sul mercato vi siano altri soggetti interessati all'acquisto del credito, disposti a formulare proposte migliorative rispetto alla predetta offerta, dal che potrebbe discendere una maggiore valorizzazione del cespite,

DISPONE

la pubblicazione di un avviso coerente con l'offerta ricevuta, per almeno **quarantacinque** giorni su siti *web* specializzati e con maggiore visibilità nonché, almeno una volta, su un quotidiano a tiratura locale ed attraverso le altre forme di pubblicità ritenute più idonee ed opportune per la maggiore diffusione della notizia, con indicazione del termine ultimo per formulare offerte migliorative unilaterali, debitamente cauzionate, e prevedendo, in caso di presentazione di offerte valide, l'effettuazione di una gara avanti al Notaio estesa all'offerente originario sulla base dell'offerta più alta, con aggiudicazione al migliore offerente.

Della gara dovrà redigersi apposito verbale.

Le operazioni preliminari e propedeutiche alla vendita potranno essere effettuate anche mediante il ricorso ad intermediario specializzato nella cessione di crediti, laddove più efficace e conveniente per la procedura, anche in termini di contenimento della spesa, sotto la responsabilità del Commissario liquidatore, che dovrà verificare la conformità degli avvisi di vendita proposti dai predetti intermediari alle prescrizioni contenute nella presente autorizzazione, quale *lex specialis*. In difetto, i predetti avvisi dovranno essere pertanto modificati e resi compatibili con la procedura prevista nel presente atto.

All'esito delle predette operazioni il Commissario liquidatore è autorizzato a cedere il bene in argomento al soggetto aggiudicatario.

Nel caso in cui non dovessero pervenire offerte migliorative questa Autorità di vigilanza, sin d'ora

AUTORIZZA



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

il Commissario liquidatore della procedura indicata in oggetto alla cessione pro soluto, ai sensi dell'art. 206 L.F., del credito indicato nell'istanza in favore *Omissis*, al prezzo offerto di complessivi Euro 233.000,00, oltre oneri, imposte e spese, oltre al compimento di tutti gli atti propedeutici e consequenziali.

Il trasferimento dovrà essere stipulato entro 120 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dei crediti, pena la perdita della cauzione e del diritto di acquisto.

Il Commissario liquidatore vorrà produrre copia della pubblicità effettuata, del verbale sopra citato e, anche in caso di esito negativo della ricerca di mercato, dell'atto di cessione come sopra autorizzato.

D.P.

IL DIRETTORE GENERALE

(Giulio Mario DONATO)

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e successive modifiche*

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®