



TRIBUNALE DI LUCCA

VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 20 febbraio 2025, all'esito della trattazione cartolare nel procedimento R.G. Es. n. 130 dell'anno 2022

considerato che con ordinanza del 13.6.24 è stata delegata la sola vendita del lotto 3, peraltro poi successivamente rinunciato da _____, per il che, con provvedimento del 4.11.24, la procedura è stata dichiarata parzialmente estinta limitatamente all'unico lotto delegato;

considerato, infatti, che per il lotto 1 è stato assegnato termine al creditore _____ per documentare l'avviso ex art. 650 cpc all'esecutato, che il creditore ha documentato di aver eseguito dette notifiche in data 17.9.24 e ha anche prodotto certificazione di non proposta opposizione al d.i. azionato che quindi deve considerarsi definitivo anche sotto i profili di violazione della normativa consumeristica;

considerato che con le note di trattazione per l'udienza odierna è stata chiesta la vendita del solo lotto 1, pignorato per l'intero, mentre nulla è stato chiesto per i lotti 2 e 4, pignorati in quota;

ritenuto di delegare la vendita del lotto 1 e di fissare udienza per decidere sui lotti 2 e 4;

IL GIUDICE

Delega al nominato professionista la vendita del lotto 1, che risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia, per il che si procederà alla liberazione solo dopo l'aggiudicazione ex art. 560 cpc;

rinvia per decidere sui lotti 2 e 4 all'udienza del 17.4.25 con trattazione

cartolare e note fino al 16.4.25.

Si comunichi, anche a IVG e al delegato.

Il presente provvedimento viene redatto su documento informatico e sottoscritto con firma digitale dal Giudice dr. A.L. Oliva, in conformità alle prescrizioni del combinato disposto dell'art. 4 del D.L. 29/12/2009, n. 193, conv. con modifiche dalla L. 22/2/2010, n. 24, e del decreto legislativo 7/3/2005, n. 82, e succ. mod. e nel rispetto delle regole tecniche sancite dal decreto del Ministro della Giustizia del 21/2/2011 n. 44