

TRIBUNALE CIVILE DI LATINA

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 347/2019

GIUDICE: DOTT. SSA A LULLI

DELEGATO ALLA VENDITA DOTT: CARLO ROMAGNOLI

OGGETTO: esperimento ultimo tentativo di vendita al prezzo ridotto del 10%.

Il sottoscritto Dott. Carlo Romagnoli nella qualità di Delegato alla vendita del compendio pignorato nell'esecuzione immobiliare N. 347/2019 proposta [REDACTED] avverso [REDACTED], giusta provvedimento di nomina di cui all'ordinanza di vendita,

premessi che

- in esito alla rimessione degli atti della procedura al G.E. stante l'esaurimento dei quattro tentativi di vendita previsti in ordinanza, il Giudice, con provvedimento del 31/01/2025 disponeva *“procedersi ad un ultimo tentativo di vendita al prezzo ridotto del 10% previa acquisizione del parere del creditore procedente sull'interesse al prosieguo dell'esecuzione”*;
- con nota pervenuta il 10/02/2025, in riscontro alla comunicazione operata dallo scrivente, il creditore procedente, a mezzo del suo legale [REDACTED], ha comunicato la volontà di fissare una ulteriore vendita come disposto dal GE (All.1);
- lo scrivente provvederà pertanto ad effettuare un ulteriore tentativo al prezzo della quarta vendita ribassato del 10% utilizzando, salvo diverso avviso del G.E., la medesima ordinanza utilizzata per i precedenti quattro tentativi;

chiede

all'On.le G.E. di voler autorizzare la quinta vendita al prezzo ribassato del 10% rispetto all'ultimo prezzo base, utilizzando per la pubblicazione, salvo diverso avviso, la precedente ordinanza.

Latina, 17 febbraio 2025

Con osservanza
Il Delegato
Dott Carlo Romagnoli