

Avv. Eleonora Schillaci
Patrocinante in Cassazione
Piazza del Mercato, 11 - 04100 LATINA
Tel e fax 0773283618 – mobile 3388976249
Email eleonoraschillaci@virgilio.it
Pec avveleonoraschillaci@cnfpec.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

TRIBUNALE DI LATINA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Dott.ssa Elena Saviano - n.r.g. 174/2020

RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA DELEGATO

Ill.mo Sig. GE.,

la sottoscritta, Avv. Eleonora Schillaci, professionista delegato alla vendita come da provvedimento nella procedura in oggetto emarginata, promossa da DOVALUE S.P.A. contro [REDACTED]

[REDACTED], nel riportarsi alle precedenti relazioni precisa quanto segue.

Con atto notificato il 29/7/2020 e trascritto in data 16/9/2020 al n. 19258 di formalità, è stata pignorata la piena proprietà dei beni del sig. [REDACTED] siti in Aprilia (LT), via Giovanni Pascoli n. 5.

La perizia di stima, depositata in data 5/1/2022, ha diviso il compendio pignorato in n. 3 lotti e precisamente:

LOTTO 1 - Appartamento ubicato a Aprilia (LT) - Via G. Pascoli, valutato € 189.750,00;

LOTTO 2 - Garage ubicato a Aprilia (LT) - Via G. Pascoli, valutato € 25.460,00;

LOTTO 3 - Magazzino ubicato a Aprilia (LT) - Via G. Pascoli, valutato € 39.105,00.

In data 2 febbraio 2020 è stata emessa ordinanza con la quale sono state delegate le operazioni di vendita al sottoscritto professionista delegato.

Nell'ordinanza di vendita è indicata nelle pubblicità, tra le altre, la pubblicazione di virtual tour 360° dell'immobile pignorato sul sito internet www.astegiudiziarie.it

Considerato che la pubblicazione nel caso di specie non si ritiene fruttuosa per la tipologia di immobili posti in vendita, anche in considerazione del fatto che è anche prevista la pubblicazione della documentazione fotografica allegata alla perizia di stima.

Tanto premesso,

si chiede

Che l'Ill.mo G.E. Voglia, a parziale riforma dell'ordinanza di vendita emessa, esonerare il sottoscritto professionista delegato dall'eseguire la pubblicità del virtual tour 360° degli immobili pignorati sul sito internet www.astegiudiziarie.it.

Con osservanza.

Latina, lì 18 maggio 2022

Avv. Eleonora Schillaci