



## TRIBUNALE ORDINARIO DI LIVORNO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

IL GIUDICE DELL' ESECUZIONE

Nella **procedura N. 202/2024 R.G. Esecuzioni Immobiliari**

promossa da

BCC NPLS 2019 S.R.L. E PER ESSA DOVALUE  
INTESA SANPAOLO SPA  
BANCO BPM SOCIETA' PER AZIONI  
AURELIA SPV S.R.L.  
ISP CB IPOTECARIO SRL  
ISP OBG SRL

contro

Letta l'istanza di rinuncia agli atti esecutivi depositata dal creditore procedente il 23/03/2026 **limitatamente al seguente bene identificato al C.F. del Comune di Livorno foglio 93 particella 140 subalterno 606 (LOTTO N. 1), nella titolarità esclusiva di ;**

letta l'istanza di rinuncia agli atti esecutivi depositata dal creditore intervenuto AURELIA SPV S.R.L. munito di titolo il 24/03/2026 **limitatamente al medesimo bene immobile (LOTTO N. 1);**

letta l'istanza di rinuncia agli atti esecutivi depositata dal creditore intervenuto ISP OBG S.R.L. munito di titolo il 24/03/2026 **limitatamente al medesimo bene immobile (LOTTO N. 1);**

precisato che il creditore intervenuto ISP CB IPOTECARIO S.R.L. munito di titolo è intervenuto nella procedura esecutiva solamente contro , con riferimento quindi ai beni immobili ricompresi nei LOTTI NN. 2 e 4;

ritenuto che, qualora provengano dal creditore procedente e da tutti i creditori intervenuti istanze di rinuncia agli atti esecutivi, non trovi applicazione il disposto dell'art. 172 disp. att. c.p.c. e, pertanto, che in tal caso non sia necessaria la previa audizione delle parti per rendere il provvedimento previsto dall'art. 632 c.p.c.,



P.Q.M.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

visti gli artt. 629 e 632 c.p.c.,

1. **DICHIARA** l'estinzione della/e procedura/e in epigrafe indicata/e introdotta/e da **BCC NPLS 2019 S.R.L. E PER ESSA DOVALUE** nei confronti del solo , limitatamente al seguente bene immobile identificato al C.F. del Comune di Livorno foglio 93 particella 140 subalterno 606 (LOTTO N. 1), nella titolarità esclusiva di ;  
rilevato che tutti i creditori muniti di titolo esecutivo hanno prestato il loro consenso alla cancellazione della trascrizione del pignoramento;
2. **O R D I N A** al Direttore dell'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Livorno – servizi di pubblicità immobiliare (ex Conservatoria RR.II.) la cancellazione delle seguenti formalità pregiudizievoli: pignoramento immobiliare trascritto in data 17/12/2024 al reg. part. n. 15369, limitatamente al seguente bene immobile identificato al C.F. del Comune di Livorno foglio 93 particella 140 subalterno 606 (LOTTO N. 1), nella titolarità esclusiva di ;
3. **DISPONE** che il giorno della vendita senza incanto già fissata **con riguardo al solo LOTTO N. 1**, il Professionista delegato provveda a rifiutare le eventuali offerte eventualmente presentata, indicando agli offerenti l'adozione di questo provvedimento e dunque della dichiarazione di estinzione della procedura esecutiva, e a restituire le cauzioni eventualmente versate;
4. **DISPONE** la prosecuzione della procedura riguardo agli altri beni.

Si comunichi anche al Custode giudiziario, al Perito stimatore e al Professionista delegato.

Livorno, 25/03/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Elisa Pinna

