T R I B U N A L E di L E C C E

SEZIONE COMMERCIALE

Il Giudice dell'Esecuzione,

vista la relazione del PD depositata in data 17.07.2025;

a parziale modifica dell'ordinanza di vendita emessa in data 19.6.2025, da intendersi confermata quanto al resto,

DISPONE

la vendita del compendio pignorato, nelle forme di rito (ordinarie o speciali, in caso di credito fondiario) così come descritto e individuato nell'istanza di vendita, nella relazione dell'Esperto Arch. Stefania Ancora depositata in data 23.12.2024, nella "risposta alle osservazioni redatte dal consulente di parte il 12.2.2025" depositata in data 12.4.2025 e nell'ordinanza di vendita del 19.6.2025, fissando il prezzo come di seguito indicato:

PREZZO BASE	RILANCIO	CAUZIONE
€ 74.000,00	€ 2.500,00	€ 7.400,00

oltre oneri fiscali,

se dovuti

L'offerta minima, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., è pari ad € 55.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

Lecce, 25/07/2025

Il Giudice dell'esecuzione
Dott.ssa Annafrancesca Capone

Firmato Da: CAPONE ANNAFRANCESCA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1e257d68dd5feda1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009