

**TRIBUNALE DI LAGONEGRO***Ufficio Esecuzioni Immobiliari***Il Giudice**

**Lette** le note di udienza depositate, nei termini concessi, dal creditore precedente con le quali, dopo aver rappresentato che il professionista delegato non ha depositato alcuna relazione, giusta provvedimento del G.E. del 8.04.2025, ha chiesto l'adozione dei provvedimenti più opportuni per la celere prosecuzione della procedura esecutiva;

**esaminati** gli atti;

**rilevato** che con ordinanza del 31.10.2024 il G.E. ha delegato la vendita del compendio pignorato, nominando quale professionista l'Avv. Giuseppe Sabella;

**preso atto** che alla scorsa udienza il delegato, non comparso in udienza, non ha depositato alcuna relazione in ordine alle operazioni delegate;

**rilevato** che il G.E., con provvedimento del 8.04.2025, ha ordinato al professionista delegato di depositare, nel termine di 7 giorni, una relazione sulle operazioni di vendita;

**preso atto** del mancato deposito della relazione da parte del professionista delegato, nonché della mancata comparizione all'odierna udienza;

**preso atto** che il professionista delegato si è rivelato inadempiente e che pertanto debba essere sostituito,

**PQM**

**Revoca** l'incarico di professionista delegato conferito all'Avv. Giuseppe Sabella;

**nomina** quale professionista delegato l'Avv. **Lucia Mosca**, in sostituzione di ogni altro precedentemente designato;

**dispone** che il professionista delegato proceda alle operazioni di vendita del compendio pignorato, in virtù e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega depositata in atti il 31.10.2024, che si intende rinnovata





per ulteriori 18 mesi, nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

**fissa l'udienza del 10 novembre 2026**, per la verifica delle operazioni delegate.

Si comunichi.

**Lagonegro, 22 aprile 2025.**



**Il Giudice dell'Esecuzione**  
**dott. Aniello Maria De Piano**

