

Visto si autorizza
In data: 26/05/2026

ASTE GIUDIZIARIE
TAX LEGAL FINANCE ADVISORY
BCMZ
SINCE 1932



AVV. DOMENICO MONTELEONE
PATROCINANTE IN CASSAZIONE

Torino - Corso Re Umberto n. 57 (10128) tel. 011.0133077
Biella - Via Losana n. 13 (13900) tel. 015.8493675
Vercelli - Via Gioberti n. 62 (13100) tel. 0161.1896180
Milano - Piazza San Marco n. 1 (20121) Tel. 02 84922628

E- mail: legale@bcmz.it - vendite@bcmz.it - concorsuale@bcmz.it
Pec: studiolegale@pec.avvocatomonteone.it

ISTANZA N. 7

TRIBUNALE DI VERCELLI

CANCELLERIA PROCEDURE CONCURSUALI

L.G. n. 64/2025

Liquidazione giudiziale di [REDACTED]

Giudice Delegato: Dott.ssa Federica Lorenzatti

Curatore: Avv. Domenico Monteleone

Comitato dei Creditori: Non costituito

Istanza di autorizzazione alla vendita di beni mobili

Ill.mo Giudice Delegato,

il sottoscritto Avv. Domenico Monteleone, Curatore della liquidazione giudiziale in epigrafe,

premessi che

- con decreto del 28 novembre 2025, il Tribunale di Ivrea ha dichiarato l'apertura della liquidazione giudiziale della società "[REDACTED]" conferendo nomina alla Dott.ssa Federica Lorenzatti quale giudice Delegato, nonché allo scrivente quale Curatore;
- dalle verifiche svolte, è emersa la sussistenza di beni mobili di proprietà della società in liquidazione giudiziale, ubicati presso la sede legale in Lombardore (TO) Via del Boschetto n.c. 6, così come espressamente confermato dal legale rappresentante in sede di audizione, meglio identificati nell'elenco allegato (All. 01);
- nelle more dell'avvio degli adempimenti prodromici alla vendita, è pervenuta un'offerta irrevocabile d'acquisto dei beni suddetti (con esclusione del carroponente), in lotto unico, per il prezzo complessivo di Euro 30.000,00 (trentamila/00) oltre IVA da parte [REDACTED]" (All. 02);
- lo scrivente ha pertanto ritenuto opportuno ottenere formale giudizio circa l'eventuale



congruità dell'offerta pervenuta, onde poter avviare le dovute attività di vendita;

- in data 08 maggio 2026 il Giudice Delegato ha autorizzato la nomina a perito estimatore dell'Ing. Leonardo Buonaguro, il quale in data 21 maggio 2026 ha fatto pervenire giudizio di congruità sull'offerta pervenuta (All. 03).

Tanto premesso, il sottoscritto Avv. Domenico Monteleone, Curatore nella procedura di Liquidazione Giudiziale in epigrafe,

ritenuto che:

- è opportuno instaurare apposita procedura competitiva di vendita dei beni mobili sopra elencati (con esclusione del carroponete) in un lotto unico ai sensi degli artt. 216 comma 2 C.C.I.I. a parziale integrazione delle modalità già individuate all'interno del programma di liquidazione, da eseguirsi per il tramite dello scrivente, quale soggetto specializzato e dotato di idonea struttura per la gestione dell'attività di vendita, secondo le seguenti modalità:

✓ pubblicazione di apposito bando di vendita in un Unico Lotto, come sopra identificato, al prezzo base pari ad euro 30.000,00 (trentamila/00) oltre IVA;

✓ previsione di deposito di offerte irrevocabili d'acquisto in busta chiusa, in parziale deroga alla normativa vigente stante l'esiguità del valore dell'asset, debitamente cauzionate mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Liquidazione Giudiziale che dovrà accompagnare la proposta, pari al 10% del prezzo offerto, con obbligo di corrispondere il saldo prezzo entro massimo 30 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Liquidazione Giudiziale;

✓ pubblicazione del bando di vendita, per un tempo non inferiore a 30 giorni consecutivi, sui siti www.astegiudiziarie.it e www.tribunale.ivrea.it, oltre al Portale delle Vendite Pubbliche;

✓ obbligo per gli offerenti di dichiarare l'impegno irrevocabile all'asporto dei beni entro massimo 30 giorni dal versamento del saldo prezzo;

✓ previsione dell'interno del bando delle garanzie ivi riportate:

- la componente mobiliare viene fornita a titolo puramente indicativo e "senza garanzia" alcuna da parte della Procedura, con la precisazione che eventuali/possibili mancate presenze o divergenze, quali che siano i numeri e/o le entità che dovessero riscontrarsi a successivi controlli, non rilevano ai fini del prezzo della cessione, atteso che la cessione del complesso di beni avviene con prezzo "a corpo" nello stato di fatto e sotto la condizione "visto e piaciuto";

- i beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano senza alcuna garanzia e certificazione da parte della Procedura ed, in particolare, sono totalmente esclusi

ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento dei singoli macchinari o dei singoli beni compresi nel lotto in vendita.

La Procedura, i suoi ausiliari (ivi compresi i periti), il Curatore non sono responsabili circa la veridicità, correttezza e completezza delle informazioni e/o documentazione fornita.

Sono espressamente esclusi dalla presente vendita i beni che risultano o risulteranno di proprietà di terzi ed in prestito d'uso, i beni in locazione finanziaria mobiliare ed immobiliare, i beni già ceduti e tutti gli impianti facenti parte dell'immobile ove i beni sono stati inventariati.

Tutti gli oneri relativi all'asporto dei beni, smaltimento dei materiali, pulizia, spese eventuali di adeguamento alla normativa, imposte etc. sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Tanto premesso e considerato, lo scrivente Curatore, rispettosamente

chiede

che la S.V. Ill.ma Voglia autorizzare la vendita del Lotto Unico, sulla base della proposta irrevocabile d'acquisto pervenuta e secondo le modalità sopra descritte.

Con osservanza.

Ivrea, lì 22 maggio 2026

Il Curatore

Avv. Domenico Monteleone

Si allega:

- 1) Elenco beni mobili;
- 2) Offerta di acquisto pervenuta per il Lotto Unico;
- 3) Parere di congruità;