



TRIBUNALE DI GELA

Sezione civile- ufficio esecuzioni immobiliari

Procedimento n. 4 /2008 R.G.es

Il giudice dell'esecuzione,

sciogliendo la riserva,

letta l'istanza depositata nell'interesse del solo debitore [REDACTED] del 20/02/2025;

Rilevato che con pec del 19.12.2024 da parte dell'Avv. Marletta, Agro GSA ribadiva la volontà che si procedesse alla cancellazione del pignoramento;

Considerato che nella precedenza ordinanza datata 27/10/2024 questo giudice aveva già ordinato la cancellazione relativi al terreno foglio 123 particella 125 e 126 della trascrizione del pignoramento eseguito il 14/03/2011 ai nn. 2070/1700 e quello del 27/10/2008 ai nn. 14296/10395 a seguito di istanza presentata per conto di [REDACTED] quali comproprietari;

Che tuttavia nell'ultima ordinanza il procuratore del sig. [REDACTED] ha reiterato la richiesta di cancellazione del terreno foglio 123 particella 125 e 126 ma sulla base di una diversa trascrizione e precisamente trascrizione del pignoramento del 21.12.2007 –Reg. Part. 1208 - Reg. Gen. 1685 eseguito da Agro G.S.A. a.r.l.;

Ritenuto che questi immobili:

- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 102 p.lla 652;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 102 p.lla 673;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 66 p.lla 208 sono di proprietà esclusiva di [REDACTED];

Che invece gli Immobili siti in Gela, distinti al catasto dei terreni, foglio 123 p.lla 125 e l'immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 123 p.lla 126 sono beni in comproprietà tra [REDACTED] e [REDACTED]

ORDINA

al Direttore dell'ufficio del Territorio di Caltanissetta di procedere, con esonero da ogni sua responsabilità, alla cancellazione della trascrizione del pignoramento del 21.12.2007 –Reg. Part. 1208 - Reg. Gen. 1685 limitatamente ai seguenti immobili di proprietà del Sig. [REDACTED] e precisamente:

- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 102 p.lla 652;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 102 p.lla 673;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 66 p.lla 208;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 123 p.lla 125;
- Immobile sito in Gela, distinto al catasto dei terreni, foglio 123 p.lla 126.

Dispone come da separata ordinanza in ordine alla prosecuzione della procedura.

Si comunichi.

Gela, 17/03/2025

Il giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Patrizia Castellano



TRIBUNALE DI GELA
Sezione civile- ufficio esecuzioni immobiliari

Procedimento n. 4 /2008 R.G.es

Il giudice dell'esecuzione,
esaminati gli atti,

dispone

che il P.D alla vendita escluda momentaneamente dalla vendita i beni che appartengono a [REDACTED] in
comproprietà con altri debitori per i quali sarà necessario, se richiesto e sussistendone i presupposti, instaurare
un giudizio di divisione e prosegua con la vendita dei restanti beni appartenenti agli altri debitori.

Si comunichi.

Gela, 17/03/2025

Il giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Patrizia Castellano