



**ISTANZA N. 024
29/09/2025**



Descrizione: **Istanza per autorizzazione alla vendita della azienda Teseo**

Procedura: **[REDACTED] 49/2025 Nr**
Tipologia Procedura: **Liquidazione Giudiziale**
Giudice Delegato: **Dott.ssa Chiara Monteleone**
Curatore: **DOTT.SSA RAFFAELLA LOMBARDO**





TRIBUNALE DI GENOVA
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: [REDACTED]

n° 49 anno: 2025

Giudice Delegato: **Dott.ssa Chiara Monteleone**

Curatore: **DOTT.SSA RAFFAELLA LOMBARDO**

lg49.2025genova@pecliquidazionigiudiziali.it



Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)



Ill.mo Sig. Giudice Delegato,



La scrivente Dott.ssa Raffaella Lombardo, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

premessso

- che con provvedimento del 1/7/2025 la S.V. ha approvato il programma di liquidazione;
- che in esso è stata prevista la vendita del compendio aziendale, avente ad oggetto l'attività turistico ricettiva negli immobili di proprietà siti in Piazza Soziglia Genova, precisamente così composto:
 - - struttura "Case e appartamenti per vacanze" denominata "Teseo apartments"
 - - struttura "affittacamere" denominata Teseo Rooms & Breakfast;

- che i beni di cui sopra sono stati stimati dal Prof. Giuseppe Lombardo giusta perizia depositata in data 29/9/2025;

- che, nel citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII ovvero vendita tramite procedura competitiva nella modalità della vendita sincrona mista e con prezzo base l'importo stabilito dal perito e offerta minima ammissibile non inferiore al prezzo base;

- che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione del complesso turistico ricettivo indicato in premessa come da avviso di vendita che qui si allega.

Con osservanza.

Genova, 29/09/2025





Il Curatore
DOTT.SSA RAFFAELLA LOMBARDO
Raffaella Lombardo



Firmato Da: Raffaella Lombardo Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 182749

Firmato Da: MONTELEONE CHIARA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 43830139a4410d93

