



**ISTANZA N. 004  
03/04/2026**



Descrizione:

**Istanza per l'autorizzazione alle operazioni alla  
vendita competitiva dell'azienda**

Procedura:

**[REDACTED] 18/2026 Nr**

Tipologia Procedura:

**Liquidazione Giudiziale**

Giudice Delegato:

**Dott. Pietro Spera**

Curatore:

**Dott. Rag. Riccardo Carosio**



Firmato Da: Carosio Riccardo Enesso Da: Info Camere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 55f811



**TRIBUNALE DI GENOVA****SEZIONE LIQUIDAZIONI GIUDIZIALI****Liquidazione Giudiziale:** [REDACTED]

L.G. 18/2026

G.D. Dr. Spera

ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA COMPETITIVA DELL'AZIENDA

(ex art.213, comma 2 e 216 CCII)

Istanza n. 4

\* \* \*

Il sottoscritto Riccardo Carosio, Curatore della Liquidazione Giudiziale indicata in epigrafe, espone quanto segue.

**Premesso**

- ✓ Che in data 16 marzo 2026, codesto Ill.mo Giudice Delegato ha autorizzato la nomina di un esperto stimatore per la valutazione del complesso aziendale di proprietà della società istante, corrente in Genova, Piazza Lavagna 15r, avente ad oggetto l'attività di ristorazione, pub e pizzeria;
- ✓ Che il perito incaricato, esperiti i necessari accertamenti, ha depositato la relazione di stima valutando il suddetto complesso aziendale in complessivi **Euro 114.000,00 (centoquattordicimila/00)**;
- ✓ Che l'azienda in oggetto, operante nel settore della somministrazione, trae gran parte del proprio valore intrinseco dall'**avviamento** e dalla continuità operativa, elementi che risulterebbero gravemente pregiudicati da una prolungata inattività o da incertezze sui tempi di ricollocamento sul mercato;

**Posto**

- ✓ Che si rende pertanto necessario procedere con la massima sollecitudine all'esperimento delle procedure competitive di vendita, al fine di evitare lo svilimento del valore del compendio e massimizzare il soddisfacimento dei creditori;
- ✓ Che alla data odierna, il Comitato dei Creditori non risulta ancora costituito, rendendo necessaria l'acquisizione dell'autorizzazione da parte del Giudice Delegato ai sensi delle norme vigenti.

### Considerato

- ✓ L'art. 213, comma 2, del CCII consente al Curatore, previa autorizzazione del Giudice Delegato, di effettuare vendite di beni anche prima dell'approvazione del programma di liquidazione qualora vi sia il rischio di pregiudizio per i creditori o per il valore dei beni stessi;
- ✓ L'immediata immissione dell'azienda sul mercato tramite procedura competitiva garantisce trasparenza, massima partecipazione e il miglior realizzo possibile in tempi rapidi.

Tutto ciò premesso e considerato, il Curatore

### Chiede

che l'Ill.mo Giudice Delegato, ogni contraria istanza disattesa,

- ✓ Autorizzi il Curatore a procedere alla vendita competitiva dell'azienda sita in Genova, Piazza Lavagna 15r, sulla base del valore di stima di Euro 114.000,00, con offerta minima di euro 85.500,00 fissando le modalità, i termini e i criteri di aggiudicazione nel rispetto dei principi di cui all'art. 216 CCII;
- ✓ Autorizzi il compimento di tutti gli atti necessari alla pubblicità della vendita e alla sollecitazione di offerte, anche prima dell'approvazione del programma di liquidazione, stante l'urgenza di preservare l'avviamento aziendale;
- ✓ Disponga che la vendita venga espletata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche con l'ausilio del soggetto specializzato Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., autorizzando sin d'ora il Curatore ad anticipare le spese necessarie alla pubblicità e alla gestione della procedura.

Con osservanza.

Genova, 3 aprile 2026

Il Curatore  
(Dott. Rag. Riccardo Carosio)

Si allega:

- 1) Perizia valutazione Dott. Abbondanza Marco.

LG 18/2026

