



**ISTANZA N. 003  
25/03/2026**



Descrizione: **PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE**

Procedura: **~~Decreto legge~~ 67/2025**

Tipologia Procedura: **Liquidazione controllata**

Giudice Delegato: **Dott. Pietro Spera**

Gestore della crisi: **Dott. Federico Mariani**

Gestore della crisi: **Dott. Fabio Stendardo**



Firmato Da: FABIO STENDARDO Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 5721ff3fc57fd1be42b142a6e4ad17a

Firmato Da: PIETRO SPERA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5fc4f45953b3751bef493e1ab7313e9c



TRIBUNALE DI GENOVA



SEZIONE VII CIVILE

UFFICIO PROCEDURE CONCURSUALI

PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

(Artt.213, commi 3 e 4, e 272, comma 2, c.c.i)



Liquidazione controllata: ~~XXXXXXXXXX~~

Giudice Delegato: Dott. Pietro Spera

Pec della Procedura: [lcap@pec-gestorecrisi.it](mailto:lcap@pec-gestorecrisi.it)

Liquidatore: Dott. Federico Mariani e Dott. Fabio Stendardo

Indirizzo Liquidatore: Via G. Macaggi 23/20 - Via Cantore 50/3 sc sln primo piano



Ill.mo Sig. Giudice Delegato

I sottoscritti liquidatori Dott. Federico Mariani, nato a Genova il 02/01/1967, C.F. MRNFRC67A02D969T, Ragioniere Commercialista con studio in Genova, Via G. Macaggi 23/20, telefono 010576148, PEC [mariani.chiarabini@legalmail.it](mailto:mariani.chiarabini@legalmail.it) ed iscritto al Collegio dei Ragionieri per la Circostrizione del Tribunale di Genova al n. 625 Sez. A nominato Liquidatore della liquidazione controllata in epigrafe, dichiarata con sentenza del 18/09/2025 e Dott. Fabio Stendardo, nato a Genova in data 13/05/1969, C.F. STNFBA69E13D969S, dottore commercialista con studio in Genova, Via Cantore 50/3 sc. Sin, telefono 010468438 PEC [stendardo.fabio@legalmail.it](mailto:stendardo.fabio@legalmail.it) ed iscritto dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili per la Circostrizione del Tribunale di Genova al n. 1176 Sez. A, nominato Liquidatore della Liquidazione controllata in epigrafe, dichiarata con sentenza del 18/09/2025



PREMESSO



- Che le caratteristiche peculiari della procedura sono state ampiamente illustrate e diffusamente descritte nella relazione ex art. 268 CCII (già art 14-ter comma III, L. 27 gennaio 2012, n. 3) resa dai sottoscritti nella precedente fase (Composizione della Crisi da Sovraindebitamento) depositata dal debitore unitamente alla domanda di liquidazione controllata
- Che in data 12 dicembre 2025 sono iniziate le operazioni di inventario e si sono concluse in data 11 febbraio 2026;



ASTE  
GIUDIZIARIE

Che in sede di tali operazioni era presente il figlio del Sig. ~~Roberto Angelo, Roberto Antonio~~  
~~Roberto~~ e la moglie del Sig. ~~Roberto Angelo~~, Sig.ra ~~Anna Sabino~~, i quali hanno dichiarato e sottoscritto che non esiste alcun altro bene da inventariare e che tutti i beni (mobili e arredi) hanno un valore modesto e comunque sono necessari per lo svolgimento della vita quotidiana

ASTE  
GIUDIZIARIE  
PRESENTANO

ASTE  
GIUDIZIARIE

Il seguente programma di liquidazione delle attività sinora acquisite alla procedura

Il Sig. ~~Roberto Angelo~~ risulta proprietario dei seguenti beni immobili:

**-COMUNE DI GENOVA (Catasto Fabbricati):**

1) Via A Rimassa 66/14: Dati classamento: Sez GEB, Foglio 66, particella 203, sub. 53, categoria catastale A/2, classe 3, consistenza 11 vani, rendita catastale € 2.783,70 proprietario per 1/1 (100,00%)

**-COMUNE DI REZZOAGLIO (catasto Fabbricati):**

1) Frazione Rezzoaglio Capoluogo civ. 39: Dati classamento: Foglio 62, particella 353 e 431, categoria catastale A/7, classe U, consistenza 9 vani, rendita catastale € 855,25, proprietario per 1/4 (25,00%)

**-COMUNE DI REZZOAGLIO (catasto Terreni)**

1) Pasc. Cespug., Foglio 62, particella 176, classe 1, superficie 230 mq, reddito dominicale € 0,13, reddito agrario € 0,08, proprietario per 3/24 (12,50%)

2) Pascolo, Foglio 62, particella 180, , classe 1, superficie 130 mq, reddito dominicale €0,11, reddito agrario € 0,07, proprietario per 3/24 (12,50%)

3) Pascolo Arb., Foglio 62, particella 181, , classe 1, superficie 450 mq, reddito dominicale € 0,46, reddito agrario € 0,26, proprietario per 3/24 (12,50%)

4) Semin. Arb., Foglio 62, particella 348, , classe U, superficie 1.470 mq, reddito dominicale € 5,69, reddito agrario € 4,93, proprietario per 3/24 (12,50%)

5) Pascolo, Foglio 62, particella 351, , classe U, superficie 220 mq, reddito dominicale € 0,19, reddito agrario € 0,12, proprietario per 3/24 (12,50%)

6) Bosco Ceduo, Foglio 62, particella 352, , classe U, superficie 4.850 mq, reddito dominicale € 3,51, reddito agrario € 1,25, proprietario per 3/24 (12,50%)

7) Prato, Foglio 62, particella 361, , classe 2, superficie 1.130 mq, reddito dominicale € 1,75, reddito agrario € 2,04, comproprietario per 1/4 (25,00%);

8) Prato, Foglio 62, particella 353, Qualità Ente Urbano, superficie mq. 660, proprietario per 1/4 (25,00%)

Per tali beni immobili e terreni si provvederà a eseguire una procedura competitiva mediante pubblicazione sul sito PVP e sui siti specializzati nelle vendite giudiziarie; il prezzo a cui si farà riferimento per la vendita competitiva sarà quello indicato nella perizia del Geometra Gabriele Garaventa pari a € 423.200,00 (euro quattrocentoventitremila/200) per l'immobile sito nel Comune di Genova e a € 29.500,00 (euro ventinovemilacinquecento/00) per l'immobile e terreni siti nel Comune di Rezzoaglio.

Il Sig. ~~XXXXXXXXXX~~ si impegna a versare la somma eccedente euro ~~2210,00 (due mila duecento e 10/100)~~ (come da provvedimento della S.V. III.a del 20/10/2025), necessaria per il Suo mantenimento dell'importo mensile del Suo reddito rappresentato dallo stipendio che percepisce in qualità di ~~XXXXXX~~ presso l'~~XXXXXX~~.

Tali versamenti verranno eseguiti mensilmente sul conto aperto dai sottoscritti intestato alla procedura.

I versamenti verranno eseguiti ogni mese per la durata di tre anni.

Tutto quanto sopra esposto, gli scriventi liquidatori, nell'assicurare massima disponibilità per tutti i chiarimenti e le integrazioni che dovessero essere ritenuti necessari e/o opportuni, riservandosi comunque ancora di riferire ogni ulteriore sviluppo o novità in ordine a quanto sopra indicato,

CHIEDONO

- A VS Ill.ma l'approvazione del sujesto programma di liquidazione, ai sensi dell'art.272, comma 2, CCI  
Con ossequio

Genova, 24 marzo 2026

Il liquidatore Il liquidatore  
Dr. Federico Mariani Dr. Fabio Stendardo

**RECAPITI DEGLI SCRIVENTI**

**DOTT. FEDERICO MARIANI**

**VIA G. MACAGGI 23/20**

**16121 GENOVA (GE)**

**0105761481**

**federico.mariani@outlook.com**

**mariani.chiarabini@legalmail.it**

**DOTT. FABIO STENDARDO**

**VIA CANTORE 50/3 SCALA SINISTRA PRIMO PIANO**

**16149 GENOVA (GE)**

**010468438**

**3484237459**

**info@raicostendardo.it**

**stendardo.fabio@legalmail.it**

