

## TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII CIVILE  
Esecuzioni Immobiliari

Procedura esecutiva immobiliare N. 420 / 2024 R.G. Esecuzioni

### IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Vista l'istanza in data 18.7.25 pervenuta dal delegato in ordine allo stato occupativo dell'alloggio pignorato;

Visti i provvedimenti interlocutori assunti e la relazione da ultimo depositata dal custode SOVEMO il 4.9 u.s.;

Ritenuto che dalla stessa relazione si ricava dimostrazione di stato occupativo legittimo in capo all'esecutata, consentito fino al deposito del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 560.3 c.p.c.

**P.Q.M.**

**DISPONE** che il Delegato, ove non vi abbia prima provveduto, dia immediato conto negli avvisi di vendita che l'immobile offerto in vendita è occupato attualmente dall'esecutata ed è liberabile al deposito del decreto di trasferimento come da art. 560.3 c.p.c.

Si comunichi CON URGENZA.

Genova, 08/09/2025

Il giudice  
*Dr. Roberto Braccialini*