

N. 147/2023 R.G.Es.Imm.



TRIBUNALE DI FORLÌ

- Sezione Civile -

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n° 147/2023 R.G.Es.;

vista l'istanza di sospensione *ex art. 624-bis* c.p.c. depositata in data 14 febbraio 2025 dal creditore procedente [REDACTED], alla quale ha aderito – seppur nel limite di 6 mesi quanto alla durata dell'invocata sospensione – in data odierna la creditrice intervenuta titolata [REDACTED];

ritenuto che le concordi istanze dei creditori siano ammissibili perché proposte entrambe almeno venti giorni prima del termine fissato per il deposito delle offerte di acquisto, secondo quanto desumibile dall'avviso di vendita in atti;

rilevato che non vi sono ulteriori creditori intervenuti;

ritenute non necessarie, ai fini dell'accoglimento dell'istanza congiunta in esame, l'audizione e l'adesione del debitore (stanti la posizione di mera soggezione processuale e la carenza di interesse alla prosecuzione dell'azione esecutiva), al quale dovrà comunque darsi avviso della sospensione;

visto l'art. 624-*bis* c.p.c.,

SOSPENDE

la procedura esecutiva n° 147/2023 R.G.Es.Imm. fino alla data del 19 settembre 2025;

AVVISA

- che, in caso di mancato deposito, entro 10 giorni dalla scadenza del predetto termine, di istanza per la fissazione dell'udienza in cui il processo dovrà proseguire, l'estinzione opererà di diritto *ex art. 630* c.p.c.;
- che, in qualsiasi momento, su richiesta di uno dei creditori muniti di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la prosecuzione del processo esecutivo;
- che non saranno concesse ulteriori sospensioni;

DISPONE

la pubblicazione del presente provvedimento, entro 5 giorni, a cura del professionista delegato ed a spese del creditore procedente, sui siti *internet* sui quali è pubblicata la relazione di stima.

Si comunichi con urgenza alle parti tutte ed agli ausiliari del G.E. a cura della Cancelleria.

Forlì, 20 febbraio 2025

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Danilo Maffa