

**TRIBUNALE DI FIRENZE**

Il G.D.  
Cristian Soscia  
V°, autorizza tutto quanto richiesto.  
04/03/2024

Ufficio Fallimenti

AL SIG.GIUDICE DELEGATO ALLA PROCEDURA DI SOVRAINDEBITAMENTO " [REDACTED]

\*\*\*\*\*



**OGGETTO:** Istanza di sostituzione gestore per la vendita telematica dell'immobile e di integrazione della istanza autorizzata con decreto del 19/01/2024

**GIUDICE DELEGATO:** Dott. C. Soscia

**R.G. N°: 3/2021**



\*\*\*\*\*

La sottoscritta Dott.ssa Martina Coltelli con studio in Firenze, via Puccinotti 45, nominata liquidatore ex art. 13 comma 1, L. 3/2012 del piano del consumatore

Premesso che

- con provvedimento del 19/01/2024 la il GD autorizzava vendita dei beni immobili oggetto della procedura di sovraindebitamento alle condizioni stabilite nell'avviso di vendita prevedendo altresì la pubblicazione tramite Astalegale.net;
- in data 09/02/2024 Astalegale.net provvedeva ad effettuare la pubblicità sui siti internet;
- in data 12/02/2024 la sottoscritta provvedeva al versamento di € 100,00 a favore di Astalegale.net per poter provvedere alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- con mail del 14/02/2024 Astalegale.net comunicava di non poter effettuare la Pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche (PVP) stante la mancata previsione di detto adempimento per le procedure di sovraindebitamento, comunicava, altresì, di richiedere alla cancelleria fallimentare l'inserimento nel fascicolo digitale;
- la cancelleria fallimentare, a sua volta, confermava che allo stato non è possibile la pubblicazione sul PVP per le procedure di sovraindebitamento non consentito dal sistema informatico;
- anche la richiesta di pubblicazione avanzata dalla scrivente liquidatrice al gestore del PVP dava esito negativo in quanto occorre specifica abilitazione ministeriale per tale adempimento;
- con provvedimento del 21/02/2024 il GD dispensava la sottoscritta dalla pubblicazione della vendita dell'immobile sul Portale delle Vendite Pubbliche, non risultando allo stato possibile per la procedura di sovraindebitamento, e pertanto veniva autorizzata alla sola pubblicità sui siti internet e newspaper di Astalegale.net,



- con mail del 28/02/2024 Astalegale.net ribadiva che, trattandosi di vendita telematica sincrona è necessaria la pubblicazione sul PVP al fine di consentire la presentazione delle offerte da parte dei potenziali offerenti;

- la società **Aste Giudiziarie InLinea Spa**, contattata dalla sottoscritta, comunicava in data 29/02/2024 di poter garantire la presentazione delle offerte telematiche da parte dei potenziali offerenti anche in assenza della pubblicazione sul PVP,

- per quanto sopra esposto la sottoscritta, al fine di garantire a chiunque la partecipazione alla gara telematica, tenuto conto che l'immobile è ubicato a S. Felice a Canello (CE), ritiene di richiedere ad Asta legale la revoca e/o l'annullamento della pubblicazione già effettuata e, di avvalersi della società **Aste Giudiziarie InLinea Spa** per la vendita telematica.

Tutto quanto sopra premesso.

Chiede

Che l'Ill.mo G.D. , ad integrazione della precedente istanza autorizzata con decreto del 19/01/2024 voglia:

- autorizzare la revoca e/o l'annullamento della pubblicazione dell'avviso di vendita già pubblicizzato dalla società Astalegale.net;
- autorizzare la società **Aste Giudiziarie InLinea Spa**, alla pubblicità del nuovo avviso di vendita e per l'utilizzo del software per la vendita telematica alle condizioni già stabilite con istanza autorizzata del 19/01/2024 integrate dalle ulteriori condizioni sopra esposte.

Con osservanza,

Firenze, 29/02/2024

IL LIQUIDATORE

(Dott.ssa Martina Coltelli)



Allegati:

1. Mail della responsabile di Astalegale.net
2. Mail del responsabile di **Aste Giudiziarie InLinea Spa**
3. Bozza di avviso di vendita
4. Ordinanza del 19/01/2024

