



TRIBUNALE DI FIRENZE
Sezione Fallimentare



FALLIMENTO



N.ro Reg. proc.: 57/2018

Giudice Delegato: Dr.ssa Rosa Selvarolo

Curatore: Dr.ssa Elisa Ciari

Oggetto: autorizzazione procedura competitiva



Ill.mo Giudice Delegato,

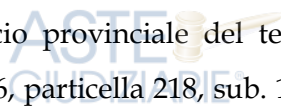
La sottoscritta Elisa Ciari, non in proprio ma quale Curatore del fallimento in epigrafe
premess



1. che lo scorso 09.03.26 è stata presentata apposita istanza di accettazione della



- a. fabbricato ad uso civile abitazione posto nel Comune di Lastra a Signa (FI), Via Poggio Vittorio 24 censito presso l'ufficio provinciale del territorio N.C.E.U Comune di Lastra a Signa (FI) al foglio 16, particella 218, sub. 1, cat. A/3, Cl. 3, cons. 5 vani, superficie catastale 81 mq, rendita Euro 322,79;
- b. fabbricato ad uso civile abitazione posto nel Comune di Lastra a Signa (FI), Via Poggio Vittorio 22/A (ex 24) piano T-1, Catasto fabbricati del Comune di Lastra a Signa (FI), censito presso l'ufficio provinciale del territorio N.C.E.U. foglio 16, particella 218, sub. 502, cat. A/3, Cl. 3, superficie catastale 121 mq, rendita Euro 451,90;



2. che il Giudice Delegato ha autorizzato l'accettazione della proposta di acquisto delle quote con provvedimento del 12.03.2026 pervenuto con pct del 17.03.26;
3. che, quindi, si ritiene procedere ad instaurare una procedura competitiva ai sensi dell'art. 107 l.f. ;
4. che si ritiene di effettuare una pubblicità di non più di 30 giorni per la presentazione di eventuali offerte migliorative;



5. che, pertanto, il Curatore ha predisposto la bozza d'invito a presentare offerte migliorative da pubblicare tramite Aste Giudiziarie In Linea SpA sul Portale delle Vendite Pubbliche (all.1) previo pagamento del dovuto contributo pari ad € 455,10 comprensivo degli oneri di pubblicazione come quantificati negli allegati preventivi (all.2) di cui, fin d'ora, si chiede autorizzazione al pagamento;

TUTTO CIO' PREMESSO

- visti gli artt. 104 ter, 107 e 108 l. fall.;

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di voler autorizzare:

- la pubblicazione tramite Aste Giudiziarie In Linea SpA sul Portale delle Vendite Pubbliche dell'invito a presentare offerte migliorative come da avviso allegato;
- il pagamento del contributo dovuto e degli oneri di pubblicazione sopra quantificati di cui, qui, si allega il mandato di pagamento (all.3);

Con osservanza.

Firenze, li 17.03.2026

Il Curatore
(Dott.ssa Elisa Ciari)

Allegati:

1. *Invito offerte concorrenti;*
2. *Preventivi Aste Giudiziarie In Linea SpA;*
3. *Mandato di pagamento da firmare.*