



TRIBUNALE CIVILE E PENALE



DI FIRENZE

SEZIONE FALLIMENTARE



Fallimento: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Maria Novella Legnaioli

Curatrice: Dott.ssa Maria Grazia Renieri

Oggetto: Asta complesso immobiliare Loc. Comiti -
Montaione

Ill.mo Signor Giudice Delegato al fallimento della
società di fatto e dei soci illimitatamente responsabili

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] K

La sottoscritta Dott.ssa Maria Grazia Renieri,
nominata curatrice del fallimento suddetto con sentenza
n. 221/15 del 14 ottobre 2015 e con sentenza n. 237/16
del 5 ottobre 2016

premesse

- che nel programma di liquidazione approvato in data
18 aprile 2017 è previsto di organizzare le
procedure competitiva dei singoli immobili e dei
lotti formati nelle perizie estimative, come
vendita senza incanto, con le modalità di "asta
telematica notarile" e relativa pubblicazione sul
sistema RAN, oltre che mediante preventiva
pubblicità sul sito internet
www.astegiudiziarie.it;



- che l'Arch. Mara Magnani ha depositato la perizia di valutazione per gli immobili del complesso immobiliare sito a Montaione Loc. Comiti, di proprietà della società A [REDACTED]
 - che la valutazione riguarda singole unità immobiliari con le relative pertinenze sia il complesso immobiliare nel suo insieme, come meglio specificato nella perizia e nel bando d'asta allegato;
 - che il Notaio Vincenzo Vettori con studio in Montelupo Fiorentino Via Caverni, 127 ha manifestato la propria disponibilità ad organizzare l'esperimento di asta per il giorno 25 novembre 2026 e a curare le operazioni di pubblicazione del bando d'asta sul sistema RAN, con onorari e spese accessorie a carico del futuro assegnatario dei lotti posti in vendita e in caso di aggiudicazione, a procedere al relativo contratto di trasferimento, curando tutti i relativi adempimenti;
 - che la sottoscritta è autorizzata alla firma del contratto di compravendita in caso di assegnazione definitiva;
 - che la sottoscritta ha predisposto l'avviso di vendita allegato alla presente istanza;
- tutto quanto sopra premesso,

chiede

che la S.V. si compiaccia autorizzare il tentativo di vendita degli immobili di proprietà della società fallita Assoimmobiliare Srl in liquidazione, con le modalità di "asta telematica notarile" e relativa pubblicazione sul sistema RAN, presso lo Studio del



Notaio Vincenzo Vettori di cui all'avviso di vendita
predisposto.

Con osservanza

Empoli, li 10.08.2026

All:

Avviso di vendita

Il Curatore

Dott.ssa Maria Grazia Renieri

