

**Avv. PATRIZIA SCARPI**

Via A. Lamarmora n. 55 – 50121 Firenze  
Tel. 055 7963347 – Fax 055 575951  
E-mail:scarpiavvpatrizia@gmail.com  
Pec:patrizia.scarpi@firenze.pecavvocati.it

**TRIBUNALE DI FIRENZE  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI  
PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE N. 428/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Agata Stanga  
Professionista Delegato: Avv. Patrizia Scarpi

**DICHIARAZIONE**

L'Avv. Patrizia Scarpi con studio in Firenze, Via A.Lamarmora n. 55, delegato dal Giudice dell'Esecuzione a norma dell'art. 591 bis c.p.c. nel procedimento di esecuzione immobiliare n. 428/2016 R.G.E. con ordinanza del 2 maggio 2023 e successiva ordinanza del 19 dicembre 2023,

premessò

- che la vendita del 28 dicembre 2025 dei lotti 10 e 11 è andata deserta talché si rende necessario esperire il IV tentativo di vendita,
  - che nelle more è stata depositata su pct ordinanza integrativa delle forme pubblicitarie;
  - che, per una problematica tecnica generale dovuta alla mancata attivazione della funzione "comunicazioni" nel gestionale, la delegata non è riuscita ad acquisire la prova delle comunicazioni dell'ordinanza integrativa effettuate dalla cancelleria, prova che - in base all'ordinanza integrativa - è necessario acquisire per procedere alla pubblicità dell'avviso;
  - che nonostante ripetute richieste l'assistenza PST non ha irsolto la problematica,
- Ciò premesso

Dichiara

Che la Cancelleria ha depositato nel fascicolo telematico in data 19 novembre 2025 l'ordinanza integrativa del 13 novembre 2025 mettendone a conoscenza tutte le parti, i creditori e il debitore costituito.

In fede

Firenze, 27 febbraio 2026

Il Professionista delegato

Avv. Patrizia Scarpi