



TRIBUNALE ORDINARIO di FIRENZE

Sezione Terza Civile

Esecuzioni immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

vista l'istanza depositata dal comproprietario del lotto 2 unitamente alla opposizione alla esecuzione,

rilevato che, nelle more del rinvio, il comproprietario ha chiarito che la istanza di assegnazione della quota ideale del 50% del lotto 2 (in comunione legale) è formulata per l'importo di euro 90.000,00 pari al valore di mercato,

ritenuto quindi che la stessa sia allo stato astrattamente ammissibile e che quindi, in considerazione dell'orientamento del Tribunale in ordine alla ammissibilità della assegnazione ex art. 720 cpc anche in sede esecutiva, sia opportuno disporre la sospensione del tentativo di vendita anche del lotto 2;

p.q.m.

sospende il tentativo di vendita del lotto 2 fissato per il 20 maggio 2026, autorizzando il delegato alla restituzione delle cauzioni eventualmente già depositate,

conferma la udienza già fissata per il 7 luglio 2026 per la discussione sulla istanza di sospensione della intera esecuzione formulata dal comproprietario, con la precisazione che tale udienza verrà deputata anche all'esame della istanza di assegnazione.

Si comunichi **con urgenza**.

Firenze, 14/05/2026

Il G.E.

dott.ssa Francesca Romana Bisegna

