



TRIBUNALE DI ENNA

Ufficio esecuzioni immobiliari

Proc. esecutivo immobiliare n. 81/2015 R.G.Es. promosso da Banca di Credito Cooperativo "La Riscossa" di Regalbuto, in persona del legale rappresentante, con sede in Regalbuto (EN), via Mons. Pernicone, n. 1 (cod. fisc. 0037750866) in danno di

il Giudice dell'esecuzione, dott. Nunzio Noto,

visti gli atti del procedimento;

vista in particolare l'ordinanza mediante la quale è stata disposta la vendita del compendio pignorato con delega al professionista delegato, ai sensi degli artt. 591 bis e 591 ter cod. proc. civ.;

rilevato che quando si giunga alla determinazione di disporre la vendita del compendio pignorato e la custodia del compendio medesimo sia ancora affidata al debitore, il giudice lo dovrà sostituire con altra persona ed in primo luogo con la persona incaricata delle operazioni di vendita, ossia l'Istituto vendite giudiziarie o con altro soggetto idoneo;

ritenuto che a tale sostituzione possa derogarsi soltanto qualora vi sia la prova che la sostituzione medesima sia del tutto inutile;

ritenuto che in questa fattispecie concreta la sostituzione sia utile, anzi necessaria;

P.Q.M.

Visto l'art. 559 cod. proc. civ.;

nomina custode del compendio pignorato il professionista delegato Avv. Elena Liboria M. Bonincontro, con studio in Barrafranca (EN), via F.lli Vasapolli, n. 88, la quale dovrà immettersi nel possesso del compendio pignorato nel più breve tempo possibile.

Pertanto ordina alla debitrice ed a qualunque altro occupante degli immobili medesimi, non muniti di valido titolo opponibile, di rilasciarli al custode nominato.

Liquida in favore del custode la somma di €. 1.000,00 (mille/00) a titolo di acconto di spese e compensi, ponendola provvisoriamente a carico di parte creditrice procedente;

manda alla Cancelleria per le comunicazioni alle parti ed al custode nominato.

Enna, 27 maggio 2016.

Il giudice dell'esecuzione

dott. Nanzio Noto

TRIBUNALE DI ENNA
Deposito in Cancelleria

Oggi

IL FUNZIONARIO
Filippo Schmitti

