TRIBUNALE DI ENNA

Il giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione,

visti gli atti del procedimento esecutivo n. 79/2017 R.G.E. Imm., promosso da [redacted] oggi in seguito alla cessione del credito [redacted];

dato atto che questa udienza di data 8 luglio 2026 viene trattata secondo le modalità previste dall'art. 127 ter cod. proc. civ., con il solo scambio e deposito telematico di note scritte, senza la partecipazione fisica all'udienza stessa dei difensori e delle parti;

rilevato che il provvedimento di fissazione di udienza a trattazione scritta è stato comunicato alle parti;

rilevato che la creditrice procedente, [redacted], depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto procedersi alla nuova vendita del compendio pignorato, chiedendo tuttavia che la vendita avvenga allo stesso presso base della precedente vendita;

rilevato che il debitore non ha depositato la nota di trattazione scritta, sicché nulla ha opposto avverso le richieste di parte creditrice;

ritenuto di non poter accogliere la richiesta della creditrice affinché la vendita avvenga allo stesso presso base della precedente che ha avuto esito negativo, non avendo tale richiesta adeguata giustificazione;

ritenuto di dover rimettere gli atti al professionista delegato, avv. P. Cammarata, affinché provveda a disporre la vendita del compendio pignorato, disponendo inoltre che si debba fissare soltanto una vendita, considerata l'esiguità del valore del bene pignorato, con ribasso del prezzo base di ¼ rispetto alla precedente tenutasi con esito negativo e che, all'esito, riferisca a questo giudice;

ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere alla creditrice procedente le somme eventualmente necessarie per la pubblicità e per tutto quanto altro necessario a disporre le vendite ordinate;

P.Q.M.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: NUNZIO NOTO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5df200f79906e90aaa82eb61a1020429

Rimette gli atti al professionista delegato affinché proceda alla vendita del compendio pignorato, assegnandogli così il termine di mesi sei per il completamento delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Enna, lì 8.07.2026.

Il giudice onorario

dott. Nunzio Noto

Firmato Da: NUNZIO NOTO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5df200f79906e90aaa82eb61a1020429

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009