TRIBUNALE DI ENNA

Sezione civile – ufficio esecuzioni immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

provvedendo nelle procedure esecutive riunite sopra indicate;

viste le note depositate dal creditore procedente ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c. in sostituzione dell'udienza del 17.4.2025;

rilevato che i creditori hanno manifestato l'interesse per la prosecuzione del procedimento;

ritenuto che allo stato non sussistono i presupposti per l'applicazione dell'art. 164 bis disp. att. c.p.c.;

ritenuto che può autorizzarsi un ulteriore ciclo di vendite, secondo la delega già in atti, da intendersi rinnovata per un anno, nell'ambito del quale andranno espletati 3 tentativi di vendita, con la seguente integrazione pubblicitaria:

- Pubblicità della vendita tramite il servizio di messaggistica (SMS) denominato "EUREMA ASTE " per l'invio di minimo mille SMS agli utenti residenti nei territori limitrofi all'ubicazione dell'immobile posto in vendita. Per gli adempimenti del servizio di messaggistica (SMS) il delegato dovrà avvalersi della società EUREMA CENTRO MEDIA inviando una mail a: Tribunaledienna@eurema.net .L'oggetto della mail dovrà riportare il numero e l'anno di procedura e il giorno della vendita; dovrà inoltre contenere gli allegati: ordinanza, perizia, avviso di vendita, foto (in jpg), dati di fatturazione;

p.t.m.

autorizza la prosecuzione del procedimento di vendita, secondo la delega già in atti e con le integrazioni di cui sopra, per 1 anno, entro il quale andranno eseguiti tre tentativi di vendita;

autorizza il professionista delegato a compulsare il creditore procedente per il versamento di un fondo spese sino a euro 3.500,00;

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

onera il procedente -ovvero in subordine gli altri muniti di titolo esecutivo-di provvedere al versamento delle somme richieste dal delegato, nei limiti di cui sopra, nel termine di trenta giorni dalla richiesta dello stesso.

Si comunichi.

18 maggio 2025

IL G.E.

Davide Palazzo

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009