Proc. esecutiva immobiliare n. 2020/49





TRIBUNALE DI ENNA

Sezione civile

Il Giudice dell'esecuzione,

provvedendo nel procedimento di espropriazione forzata promosso da RED SEA spy s.r.l. nei

confronti di

viste le note depositate dal creditore procedente ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c., in sostituzione dell'udienza del 15.5.2025;

rilevato che il creditore procedente ha chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita; ritenuto che, visto il numero dei beni e il valore dei lotti nn. 1 e 2, può autorizzarsi l'esperimento di un ulteriore tentativo di vendita dell'intero compendio staggito;

rilevato che il professionista delegato ha documentato l'iscrizione all'elenco di cui all'art. 179

ter c.p.c. tenuto dal tribunale di Caltanissetta;

ritenuto pertanto di poter rinnovare la delega al medesimo professionista, per l'esperimento di un ulteriore tentativo di vendita secondo le istruzioni ivi contenute;

ritenuto che, visto l'esito infruttuoso della procedura, appare opportuno integrare il sistema di pubblicità della vendita;

ritenuto pertanto di integrare la delega in atti con le seguenti formi di pubblicità:

pubblicazione a cura di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. della presente ordinanza, dell'avviso di vendita, della relazione di stima, delle planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sul sito internet www.astegiudiziarie.it; sarà cura del delegato provvedere ad eliminare dalla copia della relazione di stima da trasmettere alla società

incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona del incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della incaricata della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della pubblicità della pubblicità e messa a disposizione dei terzi tutti i riferimenti alla persona della pubblicità della pubblicità di disposizione della pubblicità della pubblicità di disposizione di disposizione della pubblicità di disposizione di disposi

- pubblicità della vendita tramite il servizio di messaggistica (SMS) denominato "EUREMA ASTE "per l'invio di minimo mille SMS agli utenti residenti nei territori limitrofi all'ubicazione ARE dell'immobile posto in vendita. Per gli adempimenti del servizio di messaggistica (SMS) il delegato dovrà avvalersi della società EUREMA CENTRO MEDIA inviando una mail a:

Tribunaledienna@eurema.net. L'oggetto della e-mail dovrà riportare il numero e l'anno di CIUDIZIARIE procedura e il giorno della vendita; dovrà inoltre contenere gli allegati: ordinanza, perizia, avviso di vendita, foto (in jpg), dati di fatturazione;

ritenuto, conseguentemente, non doversi provvedere sulle istanze di liquidazione depositate dagli ausiliari del GE su richiesta dello scrivente, per il caso di chiusura anticipata;

p.t.m.

autorizza l'esperimento di un ulteriore tentativo di vendita; rinnova la delega all'avv. Vincenzo Toscano, con le integrazioni di cui sopra, per l'esperimento dell'ulteriore tentativo di vendita, da compiersi entro il prossimo quadrimestre;

autorizza il delegato a compulsare il creditore per il versamento del fondo spese eventualmente necessario, sino a concorrenza di euro 2.500,00;

onera il creditore procedente per il versamento del fondo richiesto dal professionista delegato entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della relativa istanza.

Si comunichi.

14 giugno 2025

IL G.E. Davide Palazzo

> GIUDIZIARIE° 07/2009