

Avv. Eleonora Privitera

Via G. Leopardi, 103

95127 CATANIA

Tel. e Fax 095-371229

ASTE
GIUDIZIARIE®

Reg. Fall.n. 94/2020

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA - SEZ. FALLIMENTARE

Fallimento [redacted] in liquidazione

Ill.mo Signor Giudice Delegato: Dott. Sebastiano Cassaniti

La sottoscritta Avv. Eleonora Privitera, nella qualità di Curatore del fallimento in epigrafe, espone:

- in esecuzione del programma di liquidazione approvato (doc.1) e della successiva autorizzazione ad eseguire ulteriori tre tentativi di vendita emessa l'8.05.2023 (doc.2), la scrivente ha eseguito sei tentativi di vendita dei beni immobili appresi al fallimento, l'ultimo dei quali si è concluso in data 09.04.2024 (doc.ti da 3 a 8 contenenti i verbali di asta deserta). All'esito dei suddetti tentativi sono rimasti invenduti i beni del Lotto1, ossia:

- lastrico solare relativo al Capannone Industriale sito in Adrano, Contrada Poggio di Vaca n.SN., censito al Catasto al Fg. 72; part.226; sub.23, gravato dal diritto di superficie della durata ventinovennale (con scadenza in data 06/07/2039);

- cabina enel relativa al Capannone Industriale sito in Adrano, Contrada Poggio di Vaca n.SN; censita al Catasto al Fg.72; part. 226; sub.16;

- in data 26 maggio 2025, la società [redacted] proprietaria del capannone [redacted]

[redacted] ha presentato a mezzo pec alla

scrivente, offerta irrevocabile ad acquistare il suddetto Lotto1 all'importo complessivo di €. 5.000,00, allegando perizia di valutazione dello stato di conservazione del lastrico che ivi si allega alla pec di offerta (doc.9);

ASTE
GIUDIZIARIE®

**G.D.
Dott. S. Cassaniti**

**Comitato dei creditori
non presente**

**Fallimento munito di
fondi**

ASTE
GIUDIZIARIE®



