

Avv. LUCIA TILOTTA

Patrocinante in Cassazione

Via G. Leopardi, 103

95127 CATANIA

Tel. 095-371229 - Fax 095-371270

Reg. Fall. n. 76/2017

Istanza n. 6 /2025

*Fallimento con Fondi
Comitato dei Creditori costituito*

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA - SEZ. FALLIMENTARE

Ill.mo Signor Giudice Delegato al Fallimento del

Giudice Delegato Dott. Fabio Letterio Ciraolo

Approvazione supplemento programma di liquidazione integrativo

La sottoscritta Avv. Lucia Tilotta, nella qualità di Curatore del fallimento in epigrafe, espone:

In data 15 aprile 2025 ha redatto il programma di liquidazione integrativo (doc.1) con il quale l'esponente, premettendo che con atto pubblico del 20 marzo 2025 a rogito del Notaio Valentina Spitaleri di Catania, è stato formalizzato l'accordo di divisione siglato il 21 settembre 2023 dalla sottoscritta, nella qualità, e dalla signora [REDACTED] innanzi all'Organismo di mediazione La Concordia, avente ad oggetto gli immobili siti in Sant'Agata Li Battiati, via Barriera del Bosco n.4, che il [REDACTED] aveva acquistato in regime di comunione legale con la citata coniuge in data 16 luglio 1981 e premettendo, altresì, che in forza di detto atto di divisione è stata attribuita al Fallimento del [REDACTED] la piena proprietà degli immobili (appartamento e garage, siti in Sant'Agata Li Battiati, via Barriera del Bosco n.4) ivi dettagliatamente descritti, (per un valore stimato di euro 271.000,00 per l'appartamento ed euro 25.000,00 per il garage), ha chiesto di essere autorizzata a procedere alla vendita senza incanto secondo lo schema della vendita sincrona mista, delle suddette unità immobiliari, in unico lotto, alle condizioni dettagliatamente riportate in detto programma di liquidazione integrativo.

Il suddetto programma di liquidazione è stato comunicato dalla sottoscritta, ai

sensi dell'art.104 ter L.F., ai tre componenti del comitato dei creditori (██████████
██████████) che, con
separate pec, hanno comunicato la di loro approvazione.

Pertanto, con successivo provvedimento del 29 aprile 2025 il G.D. ha acquisito
agli atti della procedura l'approvazione del cdc ed ha autorizzato il sottoscritto
curatore all'esecuzione degli atti conseguenti. (doc.2)

L'esponente, tuttavia, dopo aver conferito con l'Ill.mo G.D., ha ritenuto di dover
meglio precisare le modalità con le quali intende procedere alla vendita ed ha,
pertanto, redatto l'allegato supplemento al suindicato programma di liquidazione
(doc.3), in seno al quale ha dettagliatamente indicato dette modalità.

Anche detto supplemento al citato programma di liquidazione è stato trasmesso a
mezzo pec a ciascuno dei componenti del comitato dei creditori (doc.4) ed i
suddetti, con separate pec (doc.5, 6, e 7) hanno espressamente comunicato la di
loro approvazione.

A tal punto la sottoscritta, preso atto che il suddetto supplemento al programma di
liquidazione è stato approvato all'unanimità dal comitato dei creditori,

CHIEDE

Che la S. V. Ill.ma, ai sensi dell'art. 104, VIII comma L.F, voglia autorizzarla alla
esecuzione degli atti ad esso conformi

Si allegano:

- 1) programma di liquidazione integrativo del 15 aprile 2025;
- 2) Provvedimento della S.V. del 29.04.2025;
- 3) Supplemento al programma di liquidazione sub1);
- 4) comunicazione del citato supplemento al programma di liquidazione

Avv. LUCIA TILOTTA

Patrocinante in Cassazione

Via G. Leopardi, 103

95127 CATANIA

Tel. 095-371229 - Fax 095-371270

Reg. Fall. n. 76/2017

Istanza n. 6 /2025

Fallimento con Fondi

Comitato dei Creditori costituito

integrativo, inviata a mezzo pec ai tre componenti del comitato dei creditori;

5) comunicazione di approvazione dell'a [REDACTED]

[REDACTED] a mezzo pec del 16 giugno 2025;

6) comunicazione di approvazione dell'a [REDACTED] per conto del

[REDACTED] a mezzo pec del 12 giugno 2025;;

7) comunicazione di approvazione dell'a [REDACTED] per conto del

[REDACTED] a mezzo pec del 18 giugno 2025.

Catania 19 giugno 2025

Avv. Lucia Tilotta