



ASTE
GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE DI CATANIA
Sesta Sezione civile

VERBALE DI UDIENZA CON TRATTAZIONE SCRITTA
26/9/2022

Il giudice dell'esecuzione Francesco Lentano
nel procedimento di espropriazione forzata promosso da UNICREDIT s.p.a. (poi PRISMA
SPV s.r.l. e per essa DOVALUE s.p.a., ora MAUI SPV s.r.l. e per essa BAYVIEW ITALIA
s.r.l.) nei confronti di [REDACTED]
visto l'art. 83, comma settimo, lett. h) del d.l. 17 marzo 2020 n. 18, convertito nella L.
27/2020, che consente *"lo svolgimento delle udienze civili che non richiedono la
presenza di soggetti diversi dai difensori delle parti mediante lo scambio e il deposito in
telematico di note scritte contenenti le sole istanze e conclusioni, e la successiva
adozione fuori udienza del provvedimento del giudice"*;
rilevato che l'art. 12 del d.l. n. 228/2021 estende sino al 31 dicembre 2022 la vigenza
delle norme speciali in materia di udienza a trattazione scritta;
visto il decreto del Presidente del Tribunale del 26/4/2021, contenente linee-guida
relativa alla celebrazione di dette udienze;
richiamato il decreto con il quale è stato assegnato alle parti termine per il deposito
telematico di "note per trattazione scritta", e viste le note depositate;
rilevato che il creditore ha insistito nel prosieguo delle attività di vendita;
preso atto che il professionista delegato ha chiarito quanto rilevato dallo scrivente nel
decreto di fissazione udienza del 16/5/2022

P.Q.M.

dispone che il professionista delegato dia corso al già disposto quinto tentativo di
vendita.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni alle parti costituite ed al professionista
delegato avv. Filippo Budello.

Il Giudice dell'esecuzione
Francesco Lentano