

TRIBUNALE DI CATANIA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il giudice dell'esecuzione dott.ssa Cristiana Delfa

sciogliendo la riserva assunta nella risalente procedura esecutiva n.RGE 90500003 2007;

letta la relazione del professionista delegato depositata in **data 31.7.2025**

letto l'art. 591 c.p.c.,

INVITA il delegato a procedere ad un ultimo tentativo di vendita del lotto n. 6, previo ribasso del prezzo base che preveda un'offerta minima di euro 9000,00;

FISSA nuovo termine per il completamento delle operazioni di mesi 16;

DISPONE che la prossima vendita sia fissata nel termine di mesi 4 dalla comunicazione della presente ordinanza;

DISPONE che il creditore procedente ovvero altro intervenuto munito di titolo esecutivo versi, a richiesta del delegato, nel termine di 30 giorni dalla richiesta,

€ 500,00 a titolo di fondo spese per il pagamento del contributo di pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e delle spese di pubblicità (prevedendo solo le modalità minime indicate dal professionista delegato in seno alla propria relazione) con AVVISO che in caso di mancata pubblicazione sul PVP dovuta al mancato versamento del suddetto contributo – in tempo utile a consentire la prossima vendita nel termine assegnato al delegato - la procedura verrà dichiarata improcedibile;

rinvia

in attesa dell'esito della vendita all'udienza del 17.2.2026,;

dispone la trattazione cartolare mediante deposito di note scritte entro il giorno di udienza, ore 7.00.

Si comunichi a tutte le parti ed al professionista delegato.

Catania, lì 09/09/2025

Il giudice dell'esecuzione

Cristiana Delfa