



TRIBUNALE DI CATANIA
SESTA SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI



ORDINANZA

Il giudice dell'esecuzione Francesco Lentano

nel procedimento di espropriazione forzata promosso da

(ora **[REDACTED]** a., procuratrice di **[REDACTED]**), nei confronti di **[REDACTED]**

vista la relazione depositata dal professionista delegato il 5/10/2023, nella quale si evidenzia che sono state infruttuosamente svolte le attività delegate, e precisamente un primo ciclo di tre vendite relativamente ai lotti nn. 1 e 2;

ritenuto opportuno, alla luce della riduzione del prezzo, svolgere un nuovo tentativo con accorpamento dei lotti, in modo da rendere più appetibili i cespiti, facenti parte di un unico fabbricato;

DISPONE

lo svolgimento di un ulteriore tentativo di vendita (quarto complessivo), con assegnazione di ulteriore termine di mesi 12 dalla data odierna;

dispone che il delegato svolga i nuovi tentativi di vendita con le prescrizioni della precedente ordinanza;

per detto nuovo tentativo di vendita, i lotti nn. 1 e 2 della perizia depositata il 26/11/2021, saranno unificati in unico lotto, il cui prezzo base sarà pari alla somma del prezzo base di ciascuno dei due lotti, ribassato di 1/4 il rispetto al precedente tentativo.

Si comunichi la presente ordinanza alle parti costituite ed al delegato a cura della Cancelleria.

Catania, 6 ottobre 2023

il giudice dell'esecuzione
Francesco Lentano

