

## TRIBUNALE DI CATANIA

## UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il giudice dell'esecuzione dott.ssa Cristiana Delfa

Letti gli atti della procedura esecutiva n.RGE 674 2018

Letta la relazione del professionista delegato

letto l'art. 591 c.p.c.,

INVITA il delegato a procedere ad un altro tentativo di vendita ( in caso di esito negativo del terzo tentativo, da rinnovarsi stante l'avvenuta decadenza), previo ribasso di un quarto del prezzo base di volta in volta fissato;

FISSA nuovo termine per il completamento delle operazioni di mesi ventiquattro dalla scadenza del termine già assegnato;

DISPONE che la prossima vendita sia fissata nel termine di mesi sei dalla comunicazione della presente ordinanza;

DISPONE che il creditore procedente ovvero altro intervenuto munito di titolo esecutivo versi, a richiesta del delegato, nel termine di 30 giorni dalla richiesta,

€ 1.000,00 a titolo di fondo spese per il pagamento del contributo di pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e delle spese di pubblicità sui siti indicati in ordinanza, con AVVISO che in caso di mancata pubblicazione sul PVP dovuta al mancato versamento del suddetto contributo – in tempo utile a consentire la prossima vendita nel termine assegnato al delegato - la procedura verrà dichiarata estinta, ai sensi dell'art. 631 bis c.p.c.

Si comunichi a tutte le parti ed al professionista delegato.

Catania, lì 14/02/2025

Il giudice dell'esecuzione

Cristiana Delfa

