

Tribunale di Catania**Sezione Esecuzioni Immobiliari di Catania**

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE
EX ART. 587 C.P.C

RG. 587/2021

Il Giudice dell'esecuzione;

vista la comunicazione depositata dalla delegata per la vendita dell'immobile pignorato;

rilevato che:

in data 31/02/2025 l'immobile pignorato e posto in vendita come lotto unico è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, a

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione definitiva;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata, ammontante a euro 3.830,00,

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara la decadenza di dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;

dispone che la cauzione versata dal predetto, sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

dispone fissarsi una vendita al medesimo prezzo base del precedente

Catania 10/06/2025

Il Giudice dell'Esecuzione

Maria Angela Chisari