

FABRIZIO IMMORMINO

Dottore Commercialista
Revisore Contabile
Consulente Tecnico del Giudice

Tribunale di Catania
Sezione Esecuzioni Immobiliari

Procedura Esecutiva Immobiliare numero 284/2008

Giudice dell'Esecuzione: Dr.ssa Maria Fascetto Sivillo

Oggetto: istanza proroga delega alla vendita e custodia del compendio pignorato

Ill.mo Sig. Giudice delle Esecuzioni,

il sottoscritto Dott. Fabrizio Immormino Custode Giudiziario nella procedura esecutiva immobiliare n. 284/2008 R.G.E. promossa da Credemleasing S.p.A. originariamente nei confronti del sig.ri ed attualmente ancora in essere solo nei confronti dell'esecutato „

PREMESSO CHE

- il giorno 16/06/2018 è scaduto il termine di ventiquattro mesi previsto per l'espletamento delle attività delegate;
- in pari data è stata inoltrata istanza di proroga sulla quale non vi è stato alcun provvedimento.

CHIEDE

alla luce di quanto premesso, che la S.V. Ill.ma,
Voglia concedere un ulteriore termine per lo svolgimento delle operazioni di vendita,
ovvero Voglia adottare un diverso e più opportuno provvedimento.

Distinti Saluti.

Catania, 17 gennaio 2019

Il Delegato
Dott. Fabrizio Immormino

Data: 20 febbraio 2020, 10:00:13
Da: tribunale.catania@civile.ptel.giustiziacert.it
A: fabrizio.immormino@pec.odcec.ct.it
Oggetto: TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA Notificazione ai sensi del D.L. 179/2012
Allegati: IndiceBusta.xml (267 B)
Comunicazione.xml (1.4 KB)
DELEGA.pdf.zip (71.9 KB)

ASTE
GIUDIZIARIE.it

TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA.

--
Notificazione di cancelleria ai sensi del D.L. 179/2012

Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 80
Numero di Ruolo generale: 284/2008
Giudice: MANGIAMELI NELLY GAIA
Parti:
Debitore:

Si da' atto che in data 20/02/2020 alle ore 10:00 il cancelliere LO GIUDICE GIULIANA ha provveduto ad inviare al Gestore dei Servizi Telematici, al sistema di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia per il successivo inoltro all'indirizzo di posta elettronica fabrizio.immormino@pec.odcec.ct.it della parte FABRIZIO IMMORMINO il seguente messaggio di posta elettronica certificata cui risultano allegati i documenti che nel registro di cancelleria sono associati a:

Data Evento: 10/02/2020
Tipo Evento: EVENTI DI DELEGA
Oggetto: DELEGA TOTALE DEL FASCICOLO
Descrizione: DELEGATO IL FASCICOLO A IMMORMINO FABRIZIO (SCADENZA INCARICO , PERIODICITA RELAZIONE 0 SETTIMANE)
Annotazioni:

Note:

Notificato alla PEC / in cancelleria il 20/02/2020 10:00
Registrato da LO GIUDICE GIULIANA

--
Si vedano gli eventuali allegati.

ATTENZIONE TRATTASI DI NOTIFICAZIONE ESEGUITA AI SENSI DELL'ART 16 DEL D.L. 179/2012.
SI INVITA IL DESTINATARIO A PRENDERE VISIONE DEGLI ALLEGATI CHE COSTITUISCONO GLI ATTI NOTIFICATI.

La presente costituisce relazione di notificazione ai sensi dell'art.16, comma 4 del D.L. 179/2012

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Serial ID: feb-28-2020 07:50:53.0D0E900E-6565-EA5E-1FC6-58C26D51501E@telecompost.it

Successivamente all'adversus del 10/02/2010 è presente
nell'interim delle [redacted]

[redacted] e
[redacted] l'Avv.
Mara Elena Sordani la quale assiste in [redacted] intervento.

È altresì presente per la Sipra [redacted]
l'Avv. Carmelita Zucco, la quale insiste

nell'intervento — È altresì presente per Fiorjondolo Spa mandataria
con rappresentanza di [redacted] avv. Silvia Sordani in sostituzione dell'avv. Angelo Lucca
la quale chiede l'esecuzione delle rendite e per la prosecuzione delle
operazioni delegate. È altresì presente l'avv. Mario E. Capri
in assistenza dell'avv. Pierpaolo [redacted] il quale
insiste nell'aperta del reddito del OTU
dipendente Telecomunicate V 15/02/2010 per
la risoluzione della parte recitata del
debito esentato in parte alla sentenza delle
Corti di Appello n. 814/2013 che conferme Trib.
di Catania 3294/07

Il G.E. visto quanto sopra, rispetta la richiesta di richiamo dell'esperto, posto che solo all'atto
dell'aggiudicazione e dell'emissione del decreto di trasferimento le opere necessarie per il ripristino
dello stato dei luoghi saranno compiute dal nuovo proprietario del bene immobile. Attribuisce
ai sensi dell'art. 41 TUB le rendite, dovute i tributi e le opere di amministrazione, al
cedente fondatario, disponendo che il custode giudiziario le verserà direttamente a quest'ultimo.
Emette il delegato a proseguire nelle operazioni di rendite, provvedendo alle pubblicazioni
obbligate dopo averne sul PVP. Gli propone la delega di ulteriori 12 mesi. Si comunica

al delegato.

Il G.E.

Milly Gola Mangiamer