

Tribunale di Catania

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Catania

**DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE
EX ART. 587 C.P.C**

RG. 1316/2017

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la comunicazione depositata dal delegato per la vendita dell'immobile pignorato in data 12/11/2025;

rilevato che:

in data 08/07/2025 l'immobile pignorato e posto in vendita come lotto unico è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, [REDACTED] per il prezzo di euro 128.500,00;

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione definitiva;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata,

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

P.Q.M.

dichiara la decadenza di [REDACTED] dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;

dispone che la cauzione versata dalla predetta, sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

dispone nuova vendita alle medesime condizioni della precedente, con cauzione pari al 25%;

Manda alla cancelleria per le comunicazioni di legge.



Catania 19/11/2025

Il Giudice dell'Esecuzione

Maria Angela Chisari

