



Tribunale di Catania

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Catania



DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

EX ART. 587 C.P.C

RG. 1316/2017

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la comunicazione depositata dal delegato per la vendita dell'immobile pignorato in data 17/07/2024;

rilevato che:

in data 05/03/2024 l'immobile pignorato e posto in vendita è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, a **[REDACTED]**, per il prezzo di euro 190.000,00;

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata, ammontante a euro 19.000,00;

P.Q.M.

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara la decadenza **[REDACTED]** dall'aggiudicazione del bene di **[REDACTED]** cui all'ordinanza di vendita;

dispone che la cauzione versata dal predetto, pari a euro 19.000,00 sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

dispone che il delegato proceda a nuovo esperimento di vendita senza incanto allo stesso prezzo e condizioni di quello precedente, ma con cauzione pari al 25% del prezzo offerto.





dispone che il presente decreto sia comunicato, a cura della Cancelleria,
all'aggiudicatario decaduto ed alle parti della procedura esecutiva.

Catania 23/07/2024

Il Giudice dell'Esecuzione

Maria Angela Chisari



pag. 2 di 2