



TRIBUNALE DI CATANIA
Sesta Sezione civile

ASTE
GIUDIZIARIE.it

DECRETO DI DECADENZA DELL'AGGIUDICATARIO
(art. 574 - 587 c.p.c.)

Il Giudice dell'esecuzione Francesco Lentano,
nel procedimento di espropriazione forzata promosso da [REDACTED] nei
confronti di [REDACTED]
riunita quello promosso da [REDACTED] nei confronti [REDACTED]

letta la nota con la quale il professionista delegato ha comunicato che l'aggiudicatario della
vendita effettuata in data 10/5/2023 non ha versato nei termini prescritti il saldo prezzo
relativamente ai lotti nn. 5, 6 e 9;

considerato che ai sensi dell'art. 587 c.p.c va dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione e
pronunciata la perdita della cauzione a titolo di multa, con acquisizione della relativa somma
alla procedura esecutiva in corso,

ritenuto che va fissata nuova vendita e avvisato l'aggiudicatario inadempiente che nel caso di
vendita ad un prezzo inferiore questo sarà tenuto al pagamento della differenza,

P.Q.M.

Visto l'art. 587 c.p.c.

dichiara la decadenza di [REDACTED] nato a [REDACTED] ivi residente in Via [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED] in relazione alla aggiudicazione dei lotti
nn. 5, 6 e 9;

pronuncia la perdita della somma depositata come cauzione a titolo di multa e l'acquisizione
della relativa somma alla procedura esecutiva;

dispone che il professionista svolga il prossimo tentativo di vendita al medesimo presso di
quello del 10/5/2023; **con cauzione del 20% anziché del 10%.**

Si comunichi al delegato ed alle parti costituite a cura della Cancelleria.

Catania, 27/9/2023

ASTE
GIUDIZIARIE.it
Il G.E.
Francesco Lentano

ASTE
GIUDIZIARIE.it