



TRIBUNALE DI CATANIA

Sesta Sezione civile



DECRETO DI DECADENZA DELL'AGGIUDICATARIO
(art. 574 - 587 c.p.c.)

Il Giudice dell'esecuzione Francesco Lentano,
nel procedimento di espropriazione forzata promosso da [redacted] nei
confronti di [redacted] cui è
riunita quello promosso da IBLA S.R.L. nei confronti di [redacted]
letta la nota con la quale il professionista delegato ha comunicato che l'aggiudicatario della
vendita effettuata in data 29/6/2022 non ha versato nei termini prescritti il saldo prezzo
relativamente ai lotti nn. 5, 6 e 9;
considerato che ai sensi dell'art. 587 c.p.c va dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione e
pronunciata la perdita della cauzione a titolo di multa, con acquisizione della relativa somma
alla procedura esecutiva in corso,
ritenuto che va fissata nuova vendita e avvisato l'aggiudicatario inadempiente che nel caso di
vendita ad un prezzo inferiore questo sarà tenuto al pagamento della differenza,

P.Q.M.

Visto l'art. 587 c.p.c.

Dichiara la decadenza di [redacted] residente [redacted]
(CT), [redacted] cod. fisc. [redacted] in relazione alla aggiudicazione dei
lotti nn. 5, 6 e 9;

pronuncia la perdita della somma depositata come cauzione a titolo di multa e l'acquisizione
della relativa somma alla procedura esecutiva;

dispone che il professionista delegato proceda nello svolgimento del secondo e terzo tentativo
di vendita di detti lotti, come da delega, ciascuno al prezzo ribassato di 1/4 rispetto
precedente, con avviso all'aggiudicatario inadempiente che nel caso di vendita ad un prezzo
inferiore, questo sarà tenuto al pagamento della differenza.

Si comunichi al delegato ed alle parti costituite a cura della Cancelleria.

Catania, 5/1/2023



Il G.E.

Ferrusignaturo