

28/07/2022

*Avv. Fabiola Capparelli*  
*Patrocinante in Cassazione e Giurisdizioni Superiori*  
*Via Giacobini, 131 - 87042 - Altomonte (CS)*  
*tel&fax 0981\948236 cell. 333/6582464*  
*cod. fisc. CPPFBL69E51A240J - P. Iva.02364610788*  
*mail: [capparelli.fabiola@tiscali.it](mailto:capparelli.fabiola@tiscali.it)*  
*pec: [fabiola.capparelli@avvocaticastrovillari.legalmail.it](mailto:fabiola.capparelli@avvocaticastrovillari.legalmail.it)*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

Sezione Fallimentare

FALLIMENTO N. 7/2020 RG Fall.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Giudice Delegato Dott.ssa Giuliana Gaudiano

\*\*\*\*\*

Oggetto: Istanza per l'approvazione degli atti conformi al programma di liquidazione ex art. 104 ter comma 9 L.F.

Ill.mo sig Giudice Delegato,

con istanza del 27/6/22 ho rappresentato:

*in data 13/4/22 la S.V ha approvato il supplemento al programma di liquidazione e si riservava di approvare gli atti conformi;*

*come da programma di liquidazione approvato, a mezzo pec del 19/4/22, ho invitato l'offerente Recchia Giusy a versare una cauzione del 10% del prezzo offerto per il lotto 14;*

*detta cauzione è stata versata a mezzo bonifico del 26/4/22, come da estratto conto allegato;*

*che in merito al lotto 15, immobile distinto in catasto del Comune di Amendolara al fg, 43 p.lle 774 e 776, con provvedimento del 12/5/22 sono stata autorizzata ad accettare la linea di confine determinata dal comune nella planimetria allegata alla pec del 18/4/22, al netto della fascia di rispetto, in metri 3,00 dal ciglio della strada e/o dal ciglio esterno della relativa scarpata;*

*che giusto verbale del 26/5/22, allegato, è stato determinato che il costruendo marciapiede avrà una larghezza non superiore a metri 2,50 per tutto il fronte strada di V.le Lagaria;*

*che nell'avviso di vendita, allegato, relativo al lotto 15 è stato precisato che il terreno sarà interessato dalla costruzione di un marciapiede che avrà una larghezza non superiore a metri 2,50, per tutto il fronte strada di V.le Lagaria, e sarà pubblicata anche la planimetria del Comune allegata alla pec del 18/4/22;*

*ho predisposto gli allegati avvisi conformemente a quanto disposto nell'approvato supplemento al programma di liquidazione.*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



*Che le forme di pubblicità rispetto a quanto disposto nel supplemento al programma di liquidazione sono state integrate secondo quanto disposto dalla circolare dei G.E. del Tribunale di Castrovillari del 28/03/22.*

*La vendita fissata per il 3/6/22 come da verbale in atti è andata deserta per il lotto 2, pertanto nel medesimo avviso sarà posto in vendita anche detto lotto, con la riduzione del prezzo ed alle condizioni fissate nel supplemento al programma di liquidazione approvato il 2/3/22 .*

*Per quanto sopra rappresentato, ho chiesto alla S.V.Ill.ma di approvare gli atti conformi e quindi autorizzare la curatela:*

- a) alla vendita dei lotti 2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 e15 alle condizioni di cui all'avviso di vendita ed all'invito ad offrire, allegato;*
- b) ad avvalersi dei Servizi Offerti dalla Astalegale.net s.p.a., dal Gruppo Edicom e da Astegiudiziarie Inlinea s.p.a, come da Circolare dei G.E. del Tribunale di Castrovillari del 28/03/22, per tutte le pubblicazioni disposte nell'avviso e nell'invito allegati, il cui compenso sarà soddisfatto in predeuzione all'esito delle operazioni di vendita e con il relativo ricavato;*
- c) la prenotazione a debito delle spese per le pubblicazioni sul pvp, in mancanza di attivo, considerato che le somme accreditate sul conto corrente possono essere considerate definitivamente acquisite alla massa solo al momento del trasferimento degli immobili.*

Per quanto sopra, mi riporto agli allegati alla istanza depositata il 27/6/22 e resto in attesa della approvazione degli atti conformi, voglia pertanto la S.V.Ill.ma approvare gli atti conformi e quindi autorizzare la curatela:

- a) alla vendita dei lotti 2,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 e15 alle condizioni di cui all'avviso di vendita ed all'invito ad offrire, allegato;
- b) ad avvalersi dei Servizi Offerti dalla Astalegale.net s.p.a., dal Gruppo Edicom e da Astegiudiziarie Inlinea s.p.a, come da Circolare dei G.E. del Tribunale di Castrovillari del 28/03/22, per tutte le pubblicazioni disposte nell'avviso e nell'invito allegati, il cui compenso sarà soddisfatto in predeuzione all'esito delle operazioni di vendita e con il relativo ricavato;
- c) la prenotazione a debito delle spese per le pubblicazioni sul pvp, in mancanza di attivo, considerato che le somme accreditate sul conto corrente possono essere considerate definitivamente acquisite alla massa solo al momento del trasferimento degli immobili.

All.c.s.

Altomonte li 27/7/22

ossequi il curatore avv. Fabiola Capparelli