

12/06/2025



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
Sezione Esecuzioni immobiliari

Proc. Esec. 80/2024 R.G.E.

(Creditore: MAUI SPV SRL/ Debitore: ██████████)

La sottoscritta Monica Bagli nominata custode giudiziario con provvedimento del 20.09.2024 nella procedura esecutiva immobiliare n. 80/2024 R.G.E. promossa da MAUI SPV SRL contro ██████████

██████████ espone quanto segue:

- nel redigere il Primo Avviso di Vendita, il sottoscritto professionista delegato, si rendeva conto che, il valore del Lotto Unico messo in vendita è pari ad € 75.344,00 da Ordinanza di Vendita, mentre quello della Perizia dell' Ing. Antonio Arci è pari ad € 79.344,00;
- che il professionista delegato ha relazionato i "controlli post ordinanza di vendita", ma che non si accorgeva di tale importo discordante;

Tutto ciò premesso si,

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma eventuale correzione dell' Ordinanza di Vendita da € 75.344,00 ad e 79.344,00.

Tanto si doveva per gli adempimenti del caso.

Castrovillari, 12.06.2025

Il Custode e Professionista Delegato

Dott.ssa Monica Bagli





ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'



Io sottoscritta dott.ssa Monica Bagli, C.F. BGLMNC80S60C349M, iscritto all'Albo dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Castrovillari, nella mia qualità di custode e amministratore dei beni, nonché professionista delegato alla vendita, nella procedura esecutiva n. 80/2024 RGE, del Tribunale di Castrovillari - Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa G. Gaudiano,



ATTESTO



“sotto la mia responsabilità, di aver presentato la presente relazione nel rispetto delle linee-guida pubblicate dai Giudici dell'Esecuzione del Tribunale di Castrovillari in data 06.08.2020 e 19.04.2021 e seguenti”.

Essa consta di n. 2 pagine, esclusa la presente.



Castrovillari, 12.06.2025



Il Custode Giudiziario e Professionista Delegato

Dott.ssa Monica Bagli



Firmato Da: Monica Bagli Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 1175ad3 - Firmato Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 1





