TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 206 / 2018 r.g.

Il G.E.

letta l'istanza depositata dal Delegato in data odierna;
rilevato che l'aggiudicatario del lotto unico di cui alla vendita in oggetto non ha versato nel previsto termine il residuo del prezzo dovuto, al netto della cauzione depositata;
applicato l'art. 587 c.p.c.;

DICHIARA

[redacted] decaduta dall'aggiudicazione;

ORDINA

l'acquisizione alla procedura della cauzione versata dal predetto, a titolo di multa;

DISPONE

che il Delegato:

- dia ulteriore corso alle operazioni, bandendo la nuova vendita senza incanto al medesimo prezzo base fissato con riferimento all'ultimo tentativo, indicando nell'avviso di vendita che l'importo da versare a titolo di cauzione non debba essere inferiore al 30% del prezzo offerto;
- ove, all'esito del predetto esperimento di vendita, il bene pignorato dovesse essere aggiudicato e, successivamente, trasferito, relazioni al giudice dell'esecuzione nell'ipotesi in cui il prezzo ricavato dalla vendita, unito alla cauzione confiscata, risulti inferiore a quello della vendita precedente.

Riserva al seguito gli ulteriori provvedimenti ai sensi dell'art. 587 co. 2 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c.
Si comunichi al Delegato, alle parti e all'aggiudicatario decaduto.
Castrovillari, 19/11/2024

Il G.E.
Giuliana Gaudiano

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009