

TRIBUNALE DI CUNEO

Sezione fallimentare

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE R.G. N. 22/2025 della società [REDACTED] nonché
del socio illimitatamente responsabile, [REDACTED]

GIUDICE DELEGATO: Presidente sezione civile, Dott.ssa Roberta Bonaudi

CURATORE: Dott. Alessandro Danni

**ISTANZA AUTORIZZATIVA PER PROCEDERE A VENDITA PUBBLICA COMPETITIVA ANTICIPATA
EX ARTT. 213 (COMMA 6) E 216 (COMMA 5), CCII**

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto, Curatore della Procedura in epigrafe,

PREMESSO CHE

- In data 22.10.2025 il Perito della Procedura ha depositato relazione di consulenza tecnica dei beni mobili di piena proprietà della società *in bonis* caduti nella Liquidazione giudiziale in epigrafe (**documento agli atti**), di seguito indicato lotto unico; contestualmente il Perito ha espresso parere negativo di congruità per l'offerta irrevocabile di acquisto cauzionata di Euro 28.000,00 oltre IVA per l'acquisto in blocco del predetto lotto unico presentata dalla [REDACTED] (**allegato n. 1**).

PREMESSO ANCORA CHE

- Il sopra indicato lotto unico si trova presso locali di proprietà di terzi, pertanto è necessario liberare i medesimi al più presto, affinché rientrino nel possesso dei legittimi proprietari.
- Il Comitato dei Creditori non è stato costituito per indisponibilità dei Creditori, dunque, ai sensi e per gli effetti del terzo comma dell'articolo 140, CCII, è tenuto a provvedere il medesimo Giudice in funzione suppletiva.

RIVOLGE ISTANZA

affinché la S.V. Ill.ma, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei Creditori e valutarne le opportunità, voglia autorizzare il Curatore a porre in vendita, secondo il criterio "come visto e

SPESE DI GIUSTIZIA DA PAGARE

piaciuto”¹, il lotto unico di cui in narrativa al prezzo base di Euro 70.000,00 oltre oneri di legge² (offerta minima Euro 52.500,00 oltre oneri di legge e rilancio minimo Euro 3.000,00), tramite un’asta competitiva pubblica con modalità telematica, assicurando la massima informazione e partecipazione degli interessati con adeguate forme di pubblicità: pubblica notizia sul PVP ed eventualmente sul sito di Aste Giudiziarie Inlinea SpA almeno 20 giorni prima dell’esperimento di vendita. Nel caso in cui la vendita vada deserta il Curatore provvederà a fissare nuovi esperimenti di vendita riservandosi di effettuare riduzioni sino al 25 % del prezzo base.

Si producono in allegato offerta irrevocabile di acquisto cauzionata di [REDACTED]

Con osservanza.

Cuneo / Mondovì, li 22.10.2025

Il Curatore,
Alessandro Danni

¹ I beni che formano il lotto unico verranno alienati e consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano secondo il criterio “come visto e piaciuto” e l’acquirente - esonerando la Liquidazione giudiziale e gli Organi della Procedura da qualsivoglia responsabilità - si assume ogni rischio in merito alla condizione giuridica e materiale e all’idoneità tecnica e funzionale, nonché allo stato d’uso dei beni oggetto della vendita forzata.

² Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo sarà di massimo 10 (dieci) giorni dall’aggiudicazione. Il trasferimento della proprietà e il ritiro dei beni avverrà con costi e oneri a esclusivo carico dell’aggiudicatario.