

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

SEZIONE CIVILE



Il G.E.

Dr. Francesco Lauricella

- Rilevato che il CTU ha provveduto ad indicare la somma necessaria per lo svincolo della proprietà superficiaria nonché della ulteriore somma necessaria per la trasformazione della proprietà da superficiaria in piena;

Ritenuto che i nuovi tentativi di vendita dovranno svolgersi decurtando dal prezzo l'importo dovuto per il solo svincolo della proprietà superficiaria;

- Ritenuto per l'effetto che la vendita (avente ad oggetto la **PROPRIETA' SUPERFICIARIA**) dovrà essere effettuata al prezzo di Euro 102.500,00 con ulteriore detrazione di Euro 2.516,34 a titolo di svincolo della proprietà superficiaria ovvero al prezzo finale di Euro 99.983,66 .

PQM

Dispone che il delegato dia corso alla vendita della **proprietà superficiaria al prezzo finale di Euro 99.983,66**. Manda la Cancelleria per gli adempimenti di rito.

Caltanissetta, 7/12/2025

IL GE

Dr. Francesco Lauricella