



Tribunale di Caltanissetta

SEZIONE CIVILE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

All'udienza del 31/05/2018 è chiamata la causa n. 21/2015 R.G.E.

Sono presenti l'avv. LUCIA BALISTRERI in sostituzione dell'avv. NICOLA BALISTRERI per il creditore procedente e n.q. di delegato il dott. AUGELLO.

L'avv. BELISTRERI rileva che la proposta avanzata dal debitore non attiene alla locazione di un immobile pignorato ma ad una ipotetica proposta transattiva "della controversia in atto" come scritto nell'istanza. Insiste per la prosecuzione di vendita.

Il dott. AUGELLO rappresenta che si è proceduto al secondo tentativo di vendita, andato deserto. Chiede indicazioni sulla prosecuzione.

Il GE

Preso atto di quanto rappresentato, dispone non luogo a provvedere sull'istanza del 7.3.2018/7.2.2018, non essendo competenza del Giudice dell'esecuzione valutare proposte transattive tra le parti.

Visto l'interesse manifestato dal creditore alla prosecuzione della vendita, dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita con ribasso del 25 % del prezzo base,

visti i tentativi di vendita già svolti e la collazione degli immobili (a Riesi),

ritenuto pregiudizievole al sollecito svolgimento della procedura l'attuazione delle modalità telematiche di vendita,

visto l'art. 569 co. 3 c.p.c.

dispone che il versamento della cauzione, la presentazione delle offerte, lo svolgimento della gara tra gli offerenti e, nei casi previsti, l'incanto, nonché il pagamento del prezzo, siano effettuati con modalità non telematiche.

Onera il delegato di estinguere il libretto bancario intestato alla procedura e di versare le somme sul conto corrente aperto.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il G.E.
Dott.ssa Vittorini Rossella

