



TRIBUNALE DI CALTANISSETTA
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il G.E.,

visti gli atti della procedura;

letta l'istanza depositata il 31.01.2025 dal professionista delegato;

considerato che non è stata indicata la data in cui l'impianto di riscaldamento centralizzato è stato
dismesso;

considerato che in seno alla perizia di stima non risulta descritto il suddetto impianto;

considerato che sono già stati eseguiti numerosi tentativi di vendita, con ribasso del prezzo base per
l'acquisto;

ritenuto, per quanto sopra, che non appare opportuno sospendere le operazioni di vendita ma che è

necessario, invece, che i soggetti potenzialmente interessati vengano resi edotti della circostanza;

p.q.m.

invita il professionista delegato a pubblicare, con urgenza, una nota sul PVP con la quale dare atto di
aver appreso della circostanza relativa alla dismissione dell'impianto di riscaldamento centralizzato.

Autorizza la prosecuzione della vendita.

Caltanissetta, 05/03/2025

Il G.E.

Dott.ssa Ester Rita Difrancesco