

TRIBUNALE DI CASSINO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

ORDINANZA INTEGRATIVA DELL'ORDINANZA DI DELEGA PER LA PUBBLICITÀ
DELLE VENDITE EX ART. 490 C.P.C.

Il Giudice dell'Esecuzione

ritenuto opportuno potenziare la comunicazione e le informazioni degli annunci di vendita degli immobili in asta, al fine di aumentare le possibilità di vendita e, quindi, di maggior realizzo e di esdebitazione;

CONSIDERATO CHE

la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., al fine di assicurare maggiore visibilità complessiva agli annunci di vendita, ha presentato una proposta comprendente la **Vetrina Immobiliare Permanente**, che permette di rendere visibile un bene su internet in maniera continuativa, anche nel tempo intercorrente tra la tenuta di un esperimento e la pubblicazione dell'avviso relativo all'esperimento successivo e che consente ai soggetti interessati di registrarsi ed inserire il bene in una lista di "preferiti", così da ricevere una notifica quando lo stesso viene posto nuovamente in vendita;

per ragioni di opportunità e di omogeneità, anche le deleghe già emesse in data precedente alla data del presente provvedimento debbano essere uniformate negli adempimenti pubblicitari;

DISPONE CHE

per gli avvisi di vendita pubblicati in data successiva al deposito del presente provvedimento, indipendentemente dalla data dell'ordinanza di delega, tra le forme di pubblicità da compiersi per ogni singolo esperimento di vendita, venga incluso anche:

- l'inserimento dei lotti in vendita nella cd. "Vetrina Immobiliare Permanente" accessibile da Astegiudiziarie.it e Reteaste.it.

Restano invariate le altre forme di pubblicità indicate nell'ordinanza di delega della vendita.

Manda alla Cancelleria per il deposito in ciascuna procedura esecutiva delegata, con l'avvertenza, per il Professionista delegato, di non tenerne conto laddove la delega abbia già superato la fase della vendita in ragione della definitiva aggiudicazione del bene/dei beni oggetto di esecuzione.

Cassino, 23 luglio 2025

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Lorenzo Sandulli